



**AGENCE CONTINENTALE**

REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## SUB-OFFER Просторная трёхкомнатная квартира без закона, тихая и центральная

Продажа

**Эксклюзив**

3 150 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Les Révoires</b>	Район <b>Jardin Exotique</b>
Жилая площадь <b>79 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>4 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>83 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Этаж <b>2</b>
Состояние <b>В хорошем состоянии</b>	Смешанное назначение <b>Да</b>
Вид <b>Вид на город</b>	Положение <b>Восток</b>
Код. <b>3PV_Révoires</b>	

Расположенная на границе между «Верхним Кондамино» и «нижней частью Экзотического сада», эта очаровательная, свободная от закона 3-комнатная квартира представляет собой возможность на рынке. Он имеет тихую и жилую среду, в то же время находясь недалеко от магазинов, порта Эркуль и транспорта. Идеально подходит для жилого использования или сдачи в аренду.

### Описание квартиры

Свободная от закона, эта 3-комнатная квартира предлагает плавное распределение: прихожая, гостиная с американской кухней, способствующая дружелюбному жилому пространству. Хороший



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**1/4**

Код. : 3PV\_Révoires

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

комфорт обеспечивают две большие спальни, одна из которых выходит на балкон. Душевая комната и гостевой туалет завершают комплект. В настоящее время недвижимость сдается в аренду, представляя собой интересную конфигурацию для инвестиций. В долгосрочной перспективе гибкость недвижимости, свободная от закона, также позволяет использовать ее в жилых помещениях по мере необходимости.





