



## Château Périgord | Рядом с пляжами

Продажа

7 650 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>
Здание <b>Château Périgord</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>117 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>20 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>137 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Этаж <b>+20</b>
Коммунальные услуги в год <b>8 000 €</b>	Состояние <b>Très bon état</b>
Вид <b>Vue mer,Vue ville</b>	Свободна с <b>Sept 2026</b>
Код. <b>HOMES VCPA-3Bed B</b>	

Эта современная квартира с 3 спальнями на продажу в охраняемой резиденции Château Périgord отличается светлыми интерьерами с высокими потолками, стильным декором и невероятной террасой с видом на Монако.

- Фантастическая семейная квартира на продажу в резиденции Château Périgord
- Исключительное жилое расположение на бульваре д'Италия рядом с Международной школой Монако
- В нескольких шагах от пляжа Ларвотто и всего в 10 минутах от удобств и магазинов Place du Casino
- Светлая гостиная, выходящая на южную сторону, с обеденной зоной



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/3

Код. : HOMES VCPA-3Bed B

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Полностью оборудованная современная кухня открытой планировки
- Роскошная главная спальня с ванной комнатой, паркетный пол
- Превосходная гардеробная
- Две спальни с двуспальными кроватями и паркетными полами, две ванные комнаты
- Великолепная терраса с обеденной зоной с видом на Монако и море
- Отремонтированная квартира с красивыми светлыми материалами
- Резиденция с 24-часовой охраной и бассейном

### ФОТОГРАФИИ ПО ЗАПРОСУ.

Резиденция Château Périgord расположена в районе Ла-Рус, известном своей близостью к пляжу Ларвотто и своим жилым характером. Район известен своим возвышенным расположением, благодаря чему из некоторых резиденций открывается панорамный вид на Средиземное море. Резиденция не находится прямо на берегу моря, но всего в 3 минутах ходьбы от пляжа Ларвотто, где вы можете насладиться набережной. La Rousse предлагает удобный доступ к таким удобствам, как супермаркет, пляжные рестораны, но также находится очень близко к новой Международной школе Монако. Общественный транспорт позволяет жителям легко добраться до других частей Монако.





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
3/3

Код. : HOMES VCPA-3Bed B

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.