



## РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ - ВЕЛИКОЛЕПНАЯ КВАРТИРА В ЛЕ РОШЕ

Продажа

29 500 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>10</b>
Здание <b>Monaco Ville</b>	Район <b>Monaco-Ville</b>
Жилая площадь <b>420 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>90 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>510 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Гараж <b>1</b>
Этаж <b>4</b>	Вид <b>Панорамный вид (море, город и крыши Роше)</b>
Положение <b>Юг</b>	Свободна с <b>Disponible</b>
Код. <b>MP-2898</b>	

Элегантная квартира в Ле Роше полностью отреставрирована с использованием высококлассных материалов и оформлена в изысканном стиле. Частный лифт обеспечивает прямой доступ в апартаменты. Общая площадь составляет 510 м<sup>2</sup>, включая несколько живописных террас в средиземноморском стиле, созданных для максимального комфорта, приватности и умиротворения её жителей.



Элегантная квартира в Ле Роше полностью отреставрирована с использованием высококлассных материалов и оформлена в изысканном стиле. Частный лифт обеспечивает прямой доступ в апартаменты. Общая площадь составляет 510 м<sup>2</sup>, включая несколько живописных террас в средиземноморском стиле, созданных для максимального комфорта, приватности и умиротворения её жителей.

Гараж и кладовка включены в стоимость.

Каждая комната этой исключительной квартиры спроектирована так, чтобы обеспечить уединение и комфорт в спокойной, хорошо освещенной обстановке. Идеальное сочетание старинного шарма, современных тенденций и нестандартной планировки.

С самого входа вас встречает просторная сквозная гостиная, залитая естественным светом благодаря большим стеклянным дверям. Высокие потолки подчёркивают ощущение простора, а выход на залитую солнцем террасу с средиземноморским шармом делает это пространство идеальным для отдыха с видом на крыши Монако или на море.

Теплая и уютная столовая — идеальное место для приёма гостей. Рядом расположена полностью оборудованная отдельная кухня. Также предусмотрен кабинет, скрытый под самой крышей, к которому ведёт небольшая лестница.

На том же уровне находится зона отдыха, включающая главную спальню с просторной душевой комнатой и большим гардеробом. Дополнительный гардероб на втором уровне соединён с основным пространством небольшой лестницей и имеет собственную ванную комнату. На этом же уровне — прачечная и спальня с ванной комнатой, предназначенная для персонала.

На нижнем этаже расположены две светлые спальни, которые делят одну полноценную ванную комнату, а также третья спальня с отдельной ванной комнатой и гардеробной, обеспечивающая уединённое пространство. Просторный спортзал создает завершённый образ комфортной и престижной жизни.









