



## ROCAZUR - БОЛЬШАЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

Продажа

14 900 000 €

|   |  |
|---|--|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>  | Кол-во комнат<br><b>4 комнаты</b>              |
| Здание<br><b>Rocazur</b>  | Район<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>        |
| Жилая площадь<br><b>196 m<sup>2</sup></b>                               | Площадь террасы<br><b>95 m<sup>2</sup></b>     |
| Общая площадь<br><b>291 m<sup>2</sup></b>                               | Спальни<br><b>3</b>                            |
| Salles de bains<br><b>3</b>   | Парковочные места<br><b>2</b>                  |
| Подвал<br><b>1</b>  | Состояние<br><b>С ремонтом</b>                 |
| Meublé<br><b>Да</b>   | Вид<br><b>Бульвар д'Италия с видом на море</b> |
| Положение<br><b>Юго-Восток / Северо-Запад</b><br>Код:<br><b>V1474-1</b> | Свободна с<br><b>Незамедлительно</b>           |

Новичок на рынке. Квартира под ключ полностью отремонтирована и продается с мебелью, расположена на предпоследнем этаже резиденции с хорошей репутацией.

Ла-Рус – это преимущественно жилой район в восточной части княжества. Множество новых разработок в окрестностях заряжают энергией и модернизируют район. Эта великолепная



4-комнатная квартира расположена на одном из верхних этажей хорошо стоящего дома на бульваре д'Италия, "Rocazur".

Эта квартира была полностью отремонтирована с использованием качественных материалов и с большим вкусом. Планировка идеально оптимизирована, чтобы обеспечить максимальный комфорт и отсутствие потерь пространства. Эта 4-комнатная квартира состоит из прихожей, большой двойной гостиной/столовой с выходом на просторную террасу, полностью оборудованной отдельной кухни с выходом на лоджию, а также погреба и винного погреба. Кухня также имеет отдельный вход в квартиру, идеально подходящий для обслуживающего персонала. На ночной стороне полноценная душевая комната, 3 спальни, включая главную спальню с большой гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Прачечная, гостевой туалет и много места для хранения вещей.

Квартира продается с мебелью. 2 парковочных места рядом друг с другом и подвал дополняют эту недвижимость.







