



ONE MONTE-CARLO - УНИКАЛЬНЫЙ ДЮПЛЕКС С ВИДОМ НА КАЗИНО И МОРЕ

Аренда

160 000 € / месяц

Тип объекта Двух-уровневая квартира (дуплекс) <i>Здание</i> One Monte-Carlo	Кол-во комнат 7 Район Carré d'Or
Жилая площадь 480 m²	Площадь террасы 117 m²
Общая площадь 597 m²	Спальни 5
Salles de bains 5	Парковочные места 3
Подвал 1	Этаж 4&5
Состояние Prestations luxueuses	Вид Море, Казино
Свободна с 01/09/2026	Код. L-199

Эти апартаменты, расположенные в непосредственной близости от знаменитой площади Казино в Монте-Карло, в самом сердце Золотого Квадрата, в престижном жилом комплексе One Monte-Carlo, предлагают уникальную среду проживания всего в нескольких шагах от роскошных бутиков, известных ресторанов и гранд-отелей Монако.

Эти роскошные двухуровневые апартаменты, расположенные в здании E, могут похвастаться жилой площадью 480 кв. м. Кроме того, с просторных балконов, огибающих всю квартиру, открывается захватывающий вид на площадь Казино и море.

Апартаменты доступны с сентября 2026 года и предлагаются без мебели.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : L-199

Великолепный дуплекс площадью 480 кв. м предлагает своим гостям балконы, окружающие квартиру, и потрясающий вид на площадь Казино и море. В квартире есть:

- Прихожая, гостиная с видом на Казино и море, столовая, полностью оборудованная кухня, две спальни с ванными комнатами и гардеробными, выходящие на отель Hermitage, отдельный вход для персонала с полностью оборудованной прачечной и гостевой туалет.
- На цокольном этаже расположены три спальни с ванными комнатами и гардеробными. Апартаменты доступны с сентября 2026 года. Сдаются без мебели. Арендная плата составляет 160 000 евро в месяц, включая коммунальные услуги (электричество, вода, кондиционирование, круглосуточные услуги консьержа и услуги парковщика). Также в стоимость входят три парковочных места и одна кладовая. Арендная плата ежегодно увеличивается в соответствии с индексом ВТ01, но не менее чем на 5% в год. Дополнительные услуги: обслуживание номеров, уборка, прачечная

