



## Редкая возможность: спокойный дом с потрясающим видом, 5 комнат

Продажа

960 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>5 комнат</b>	Район <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>120 m<sup>2</sup></b>	Площадь участка <b>150 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Salles de bains <b>2</b>	Вид <b>Vue mer</b>	Свободна с <b>Rapidement</b>	Код. <b>VFA1225-19</b>

Расположенная в самом сердце деревни Рокебрюн-Кап-Мартен, всего в нескольких минутах от Княжества, пляжей, Средней Корниши и основных автомагистралей, эта недвижимость предлагает спокойную атмосферу и превосходное естественное освещение.

Просторная терраса, доступная как из гостиной, так и из кухни, является идеальным местом для полноценного отдыха на свежем воздухе в течение всего года, наслаждаясь захватывающим, открытым видом.

Дом, построенный на двух уровнях, включает в себя:

### Первый этаж:

- Просторная гостиная/столовая



- Отдельная кухня

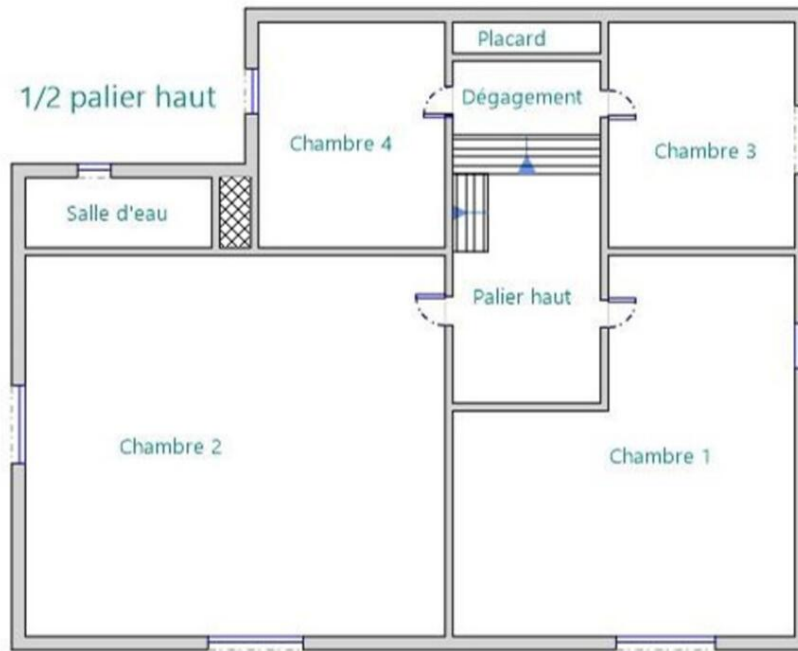
**Второй этаж:**

- Отдельный туалет
- Ванная комната
- Две большие главные спальни с обширными системами хранения и видом на море
- Две дополнительные спальни, тихие, с видом на сад

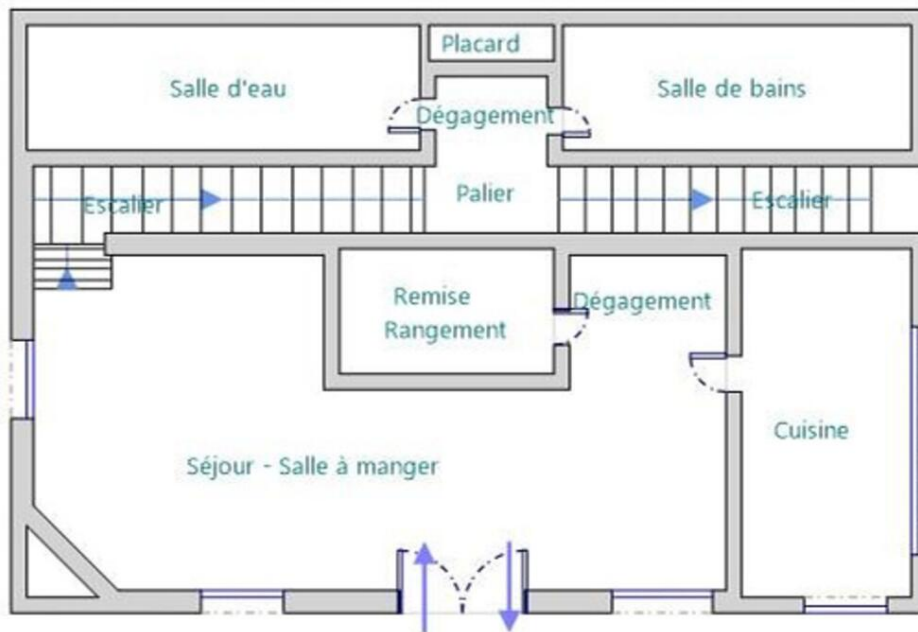








Etage 1

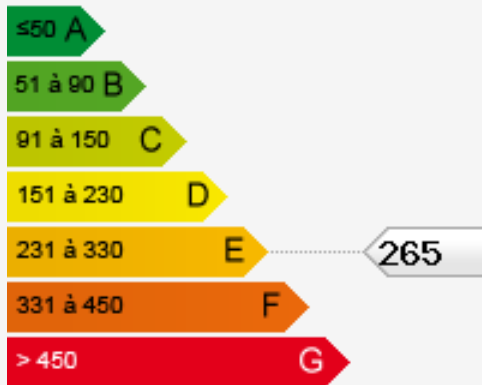


Rez de chaussée





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

