



BEST BUY — 2026, 700 КВ. М РОСКОШНОГО ЖИЛЬЯ В СТИЛЕ ВИЛЛЫ

Продажа

51 800 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 9
Здание Palazzo Leonardo	Район Fontvieille
Жилая площадь 700 m²	Спальни 4
Salles de bains 4	Парковочные места +5
Подвалы 2	Этаж High
Состояние Très bon état	Вид Панорамное море
Положение Юго-запад	Свободна с Available
Код. CO_LEONARDO_MM7_19	

ЧУДЕСНАЯ БОЛЬШАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ С 4 СПАЛЬНЯМИ С ВАННЫМИ КОМНАТАМИ, 2 САЛОНАМИ, БОЛЬШИМИ СОЛНЕЧНЫМИ ТЕРРАСАМИ, ТРЕНАЖЕРНЫМ ЗАЛОМ И ОФИСОМ В ТИХОМ РАЙОНЕ ФОНВЬЕЙ. НЕДАВНО ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАН С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЛУЧШИХ МАТЕРИАЛОВ И ТКАНЕЙ. БОЛЬШИЕ СПАЛЬНИ И ВАННЫЕ КОМНАТЫ, ГАРДЕРОБНЫЕ И ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ ВИДЫ, БОЛЬШАЯ СЕМЕЙНАЯ КУХНЯ, ОФИЦИАЛЬНАЯ СТОЛОВАЯ И ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНАЯ С ВИДОМ НА БЕРЕГОВУЮ ЛИНИЮ. СОБСТВЕННОСТЬ ОЧЕНЬ УЕДИНЕННАЯ И БЕЗОПАСНАЯ, С 24-ЧАСОВЫМ КОНСЬЕРЖ-СЕРВИСОМ, КОНДИЦИОНЕРОМ, КАМЕРАМИ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ, ПАРКОВКОЙ НА 8 АВТОМОБИЛЕЙ И 2 ПОГРЕБАМИ.



Исключительное расположение в 50 м от моря

Вид на море 180°.

Рядом с Розовым садом, ресторанами порта Фонвьей и супермаркетом *Carrefour* .

Жилая площадь ± 500 м2, террасы ± 200 м2, 8 гаражей, 2 подвала, 4 спальни, 2 гостиной, 2 кабинета.

Есть возможность приватизировать центральную зону между лифтами.

Винный погреб с кондиционером на 300+ бутылок (внутри квартиры).

Дежурный консьерж 24/7.

Доступ к частным бассейнам (общий с другими владельцами).













