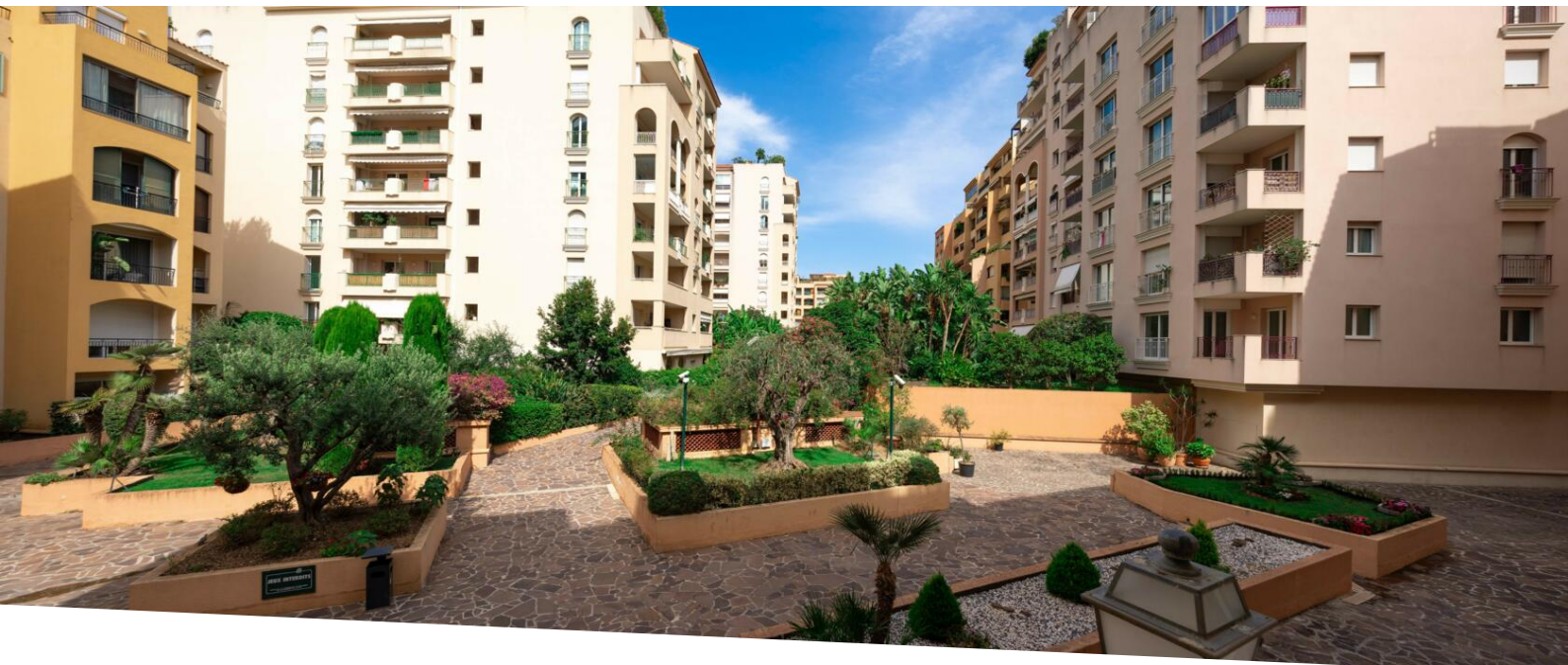




## СТУДИЯ В ФОНВЬЕЙ - СМЕШАННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ - RESIDENCE LE DONATELLO

**Продажа**

**Эксклюзив**

**1 990 000 €**

|                                             |                                               |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>              | Кол-во комнат<br><b>1-комнатная квартира</b>  |
| Здание<br><b>Le Donatello</b>               | Район<br><b>Fontvieille</b>                   |
| Жилая площадь<br><b>28 m<sup>2</sup></b>    | Площадь террасы<br><b>10,80 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>38,80 m<sup>2</sup></b> | Salle de bains<br><b>1</b>                    |
| Парковочное место<br><b>1</b>               | Подвал<br><b>1</b>                            |
| Этаж<br><b>1</b>                            | Коммунальные услуги в год<br><b>3 200 €</b>   |
| Смешанное назначение<br><b>Да</b>           | Свободна с<br><b>30/09/2026</b>               |
| Код.<br><b>PEV910</b>                       |                                               |

Мы рады предложить на продажу очаровательную квартиру-студию, расположенную в тихой и приятной резиденции в самом сердце очень популярного района Фонвье.

Недвижимость продается с подвалом и парковочным местом.

Расположенная в тихой резиденции Le Donatello, эта студия площадью 28 м<sup>2</sup> имеет приятную лоджию площадью 10,80 м<sup>2</sup> и общую площадь 38,80 м<sup>2</sup>. Квартира находится на первом этаже и выходит на очаровательную площадь Фонвье, в двух шагах от пристани для яхт и удобств района.



Эта недвижимость, продаваемая с подвалом и парковочным местом в здании, представляет собой отличную инвестиционную возможность или идеальное место для отдыха в востребованной среде Монако.

В настоящее время квартира сдана в аренду до 30 сентября 2026 года.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
**3/3**

Код. : PEV910

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.