



**CO-EXCLUSIVE - TOUR ODEON - Исключительный дуплекс**  
Продажа **Ко-Эксклюзив** Цена по запросу

Тип объекта <b>Двух-уровневая квартира (дуплекс)</b> <i>Этажи</i> <b>Tour Odéon</b>	Кол-во комнат <b>8</b>
Жилая площадь <b>880 m<sup>2</sup></b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Общая площадь <b>1 175 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>295 m<sup>2</sup></b>
Salles de bains <b>5</b>	Спальни <b>5</b>
Этаж <b>43</b>	Парковочные места <b>+5</b>
Состояние <b>Новый</b>	Коммунальные услуги в год <b>60 000 €</b>
Положение <b>Юго-запад</b>	Вид <b>Панорама</b>
Код. <b>VMC1542</b>	Свободна с <b>Libre</b>

Погрузитесь в мир абсолютной роскоши и поднимите свою повседневную жизнь на новую высоту, открыв для себя исключительный Tour Odéon.

Эта престижная двухуровневая квартира площадью 1175 м<sup>2</sup> с 7 комнатами является воплощением изысканности, оазисом спокойствия и благополучия в самом сердце одного из самых востребованных адресов Княжества. Настоящий архитектурный шедевр, эта квартира расположена в исключительном здании и может похвастаться захватывающими панорамными видами на Средиземное море.

В этой исключительной резиденции вы получите доступ к целому ряду первоклассных услуг, разработанных для удовлетворения всех ваших потребностей и желаний. В вашем распоряжении индивидуальная служба консьержей, а парковщик и



частный шаттл облегчают передвижение. Спа-салон с крытым бассейном приглашает вас расслабиться и отдохнуть. В ресторане Cipriani предлагается эксклюзивное обслуживание номеров.

Этот исключительный объект недвижимости также отличается дизайном интерьера, где каждая деталь продумана до мелочей и сочетает в себе эстетику и передовые технологии. Два этажа этой изысканной квартиры погружают вас в роскошный декор, где роскошь сочетается с самым современным оборудованием для домашней автоматизации. Жилое пространство, где элегантность, современность и функциональность сливаются воедино, создавая непревзойденную атмосферу.



На 43-м этаже этого исключительного дома вы обнаружите изысканное жилое пространство редкой элегантности. Величественная прихожая приветствует вас, открывая просторную двойную гостиную, залитую естественным светом, идеальную для развлечений. Столовая, также отличающаяся большими размерами, приглашает вас разделить трапезу в изысканной современной обстановке. Полностью оборудованная кухня с прилегающей к ней кладовой сочетает в себе современный дизайн и практичность. Для отдыха есть комната, отведенная под домашний кинотеатр. Элегантный кабинет завершает этот этаж, придавая ему изысканность. Главная спальня, настоящий кокон роскоши, располагает собственной просторной гардеробной и ванной комнатой.

На 44-м этаже элегантность продолжает огромная гостиная, идеально спроектированная для создания исключительных условий для жизни. Главная спальня, настоящие королевские апартаменты, может похвастаться большой гардеробной и роскошной ванной комнатой. Две другие просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой, обеспечивают комфорт и независимость. Прачечная и комната для прислуги с душевой завершают планировку этого этажа.

Семь парковочных мест и подвал дополняют особняк.







