



## БОСОЛЕЙ — ДОМ С ХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПОСТРОЙКОЙ — БАССЕЙН

Продажа

1 680 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Город <b>Beausoleil</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>115 m<sup>2</sup></b>	Площадь сада <b>370 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>4</b>	Salles de bains <b>3</b>
Парковочное место <b>1</b>	Гараж <b>1</b>
Состояние <b>Très bon état</b>	Вид <b>СВАДЬБА — ГОРОД</b>
Положение <b>Юг, Юго-Восток, Юго-Запад</b>	Код. <b>VF1609</b>

В нескольких шагах от Монако и пляжей Ларвотто эта отреставрированная вилла с отдельным хозяйством также включает бассейн, ландшафтный сад, двойной гараж и открытую парковку.

В окружении абсолютной тишины, всего в 200 метрах от Монако, представляем вашему вниманию эту великолепную виллу в Ницце, полностью отреставрированную со вкусом и находящуюся в идеальном состоянии.

Общая жилая площадь составляет около 115 м<sup>2</sup>. Вилла состоит из элегантного холла, кабинета, светлой гостиной, а также красивой современной полностью оборудованной кухни. Спальная зона



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
1/7

Код. : VF1609

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

включает три спальни, в том числе великолепную главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, отдельную ванную комнату и отдельный туалет. Завершает ансамбль прачечная.

Построенная на ландшафтном участке площадью 370 м<sup>2</sup>, украшенном фруктовыми деревьями, вилла предлагает просторные открытые зоны: уютные террасы, летнюю кухню с барбекю и бассейн, идеально подходящие для того, чтобы в полной мере насладиться летними вечерами.

Полностью отремонтированная отдельная двухкомнатная квартира дополняет эту редкую недвижимость.

Безопасный доступ через частные ворота. Большой гараж, вмещающий два автомобиля, дополненный открытой парковкой.

Пешеходный проход позволяет легко добраться до Монако.

Пляжи Ларвотто: 10 минут пешком  
Площадь Казино: 15 минут пешком  
Теннисный клуб Monte-Carlo Country Club: 5 минут пешком

Редкое предложение на рынке, идеально подходящее в качестве основного места жительства или исключительной резиденции на Лазурном берегу

Комиссионные оплачивает продавец.

Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)











