



Эксклюзивность : Полностью меблированная 2-комнатная квартира

Продажа

Эксклюзив

3 600 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 2 комнаты
Здание Monte Carlo Sun	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 45 m²	Площадь террасы 6 m²
Общая площадь 51 m²	Спальня 1
Salle de bains 1	Парковочное место 1
Подвал 1	Этаж 19
Коммунальные услуги в год 4 800 €	Состояние Новый
Meublé Да	Вид Чисто
Положение Северо-восток	Свободна с 01/04/2027

В престижной резиденции Monte-Carlo Sun с круглосуточным консьержем, благоустроенным парком и бассейном откройте для себя эту очаровательную двухкомнатную квартиру, полностью отремонтированную и меблированную с качественной отделкой.

Расположенная на высоком этаже, она пользуется приятным естественным освещением и предлагает прекрасный вид на горы, создавая атмосферу покоя и уюта.

Идеальное расположение — в непосредственной близости от пляжа Ларвотто, Monte-Carlo Country Club и Международной школы Монако, в престижном районе.

Квартира в настоящее время сдана в аренду до марта 2027 года.



Это идеальная возможность для надежных инвестиций или как качественная вторая квартира в Княжестве.



В квартире есть прихожая с встроенными шкафами, гостиная с выходом на террасу, открытая американская кухня, просторная спальня и ванная комната с мраморной отделкой.

Также к квартире прилагается парковочное место и погреб.



