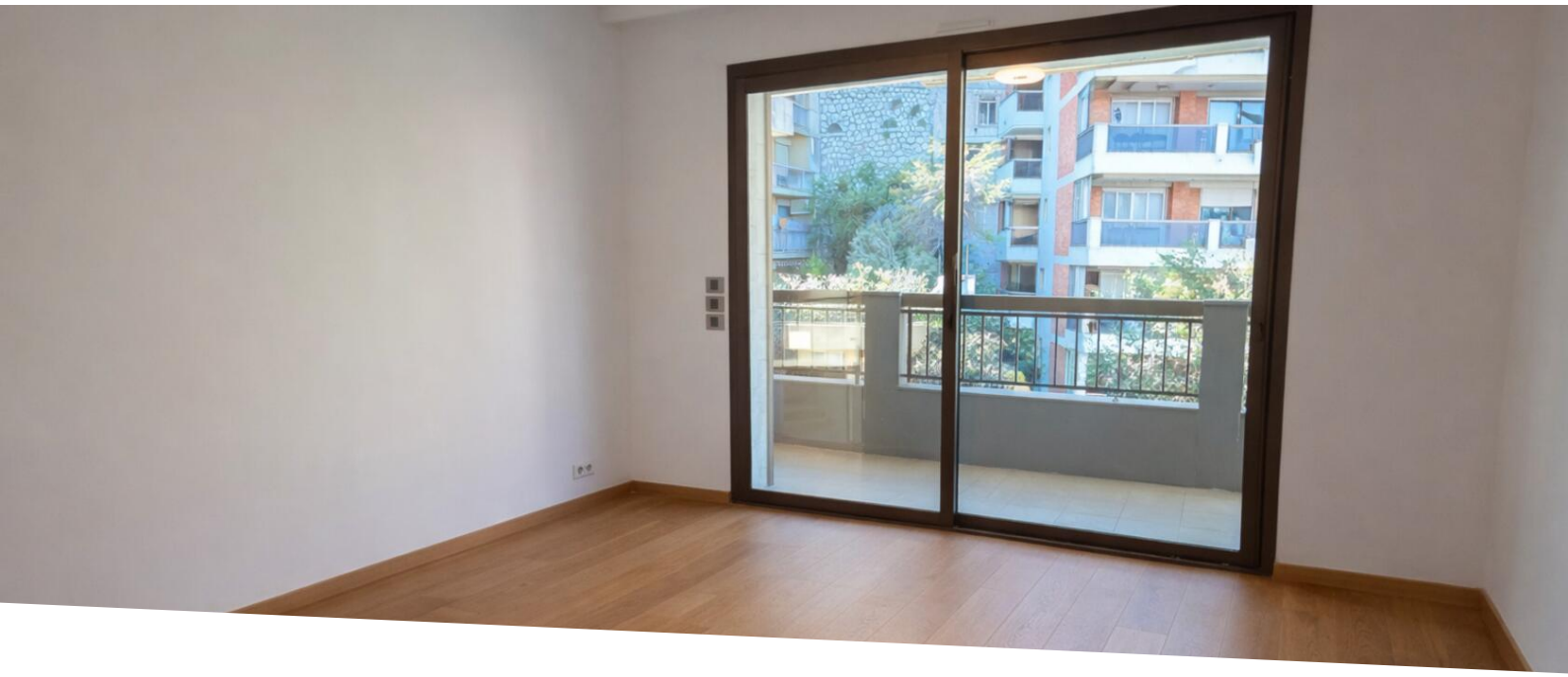
THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti

Продажа | Эксклюзив | 12 000 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **3 комнаты**
Здание **Beverly Palace bloc A**	*Район* **Moneghetti**
Жилая площадь **154 m²**	*Площадь террасы* **41 m²**
Общая площадь **195 m²**	*Спальни* **2**
Salles de bains **2**	*Парковочное место* **1**
Подвал **1**	*Этаж* **7**
Вид **Порт Геркулес, Роше, Си**	*Код.* **MC004**

Потрясающие виды на Монако, просторные объёмы и высокий инвестиционный потенциал.

Расположенная в резиденции Beverly Palace, блок A, на 7-м этаже, в престижном районе Монегетти, эта квартира занимает доминирующее положение и предлагает панорамный вид на порт Эркюль, Скалу и море.

В настоящее время квартира имеет планировку с двумя спальнями и просторной гостиной с дополнительной зоной отдыха, что создаёт ощущение объёма и гармоничного пространства. Кухня отдельная.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

Ночная зона включает две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, одна из которых также оснащена гардеробной. Также имеется гостевой туалет.

Квартира располагает просторными террасами, доступными как из гостиной, так и из спален, позволяющими в полной мере наслаждаться видами и освещением.

Планировка была оптимизирована архитектором и позволяет при желании преобразовать объект в квартиру с тремя спальнями.

Объект с просторными помещениями, исключительными видами и высоким потенциалом увеличения стоимости.

Квартира продаётся в текущем состоянии, без мебели.

В настоящее время сдана в аренду до конца октября 2026 года.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc








Код. : MC004

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Код. : MC004

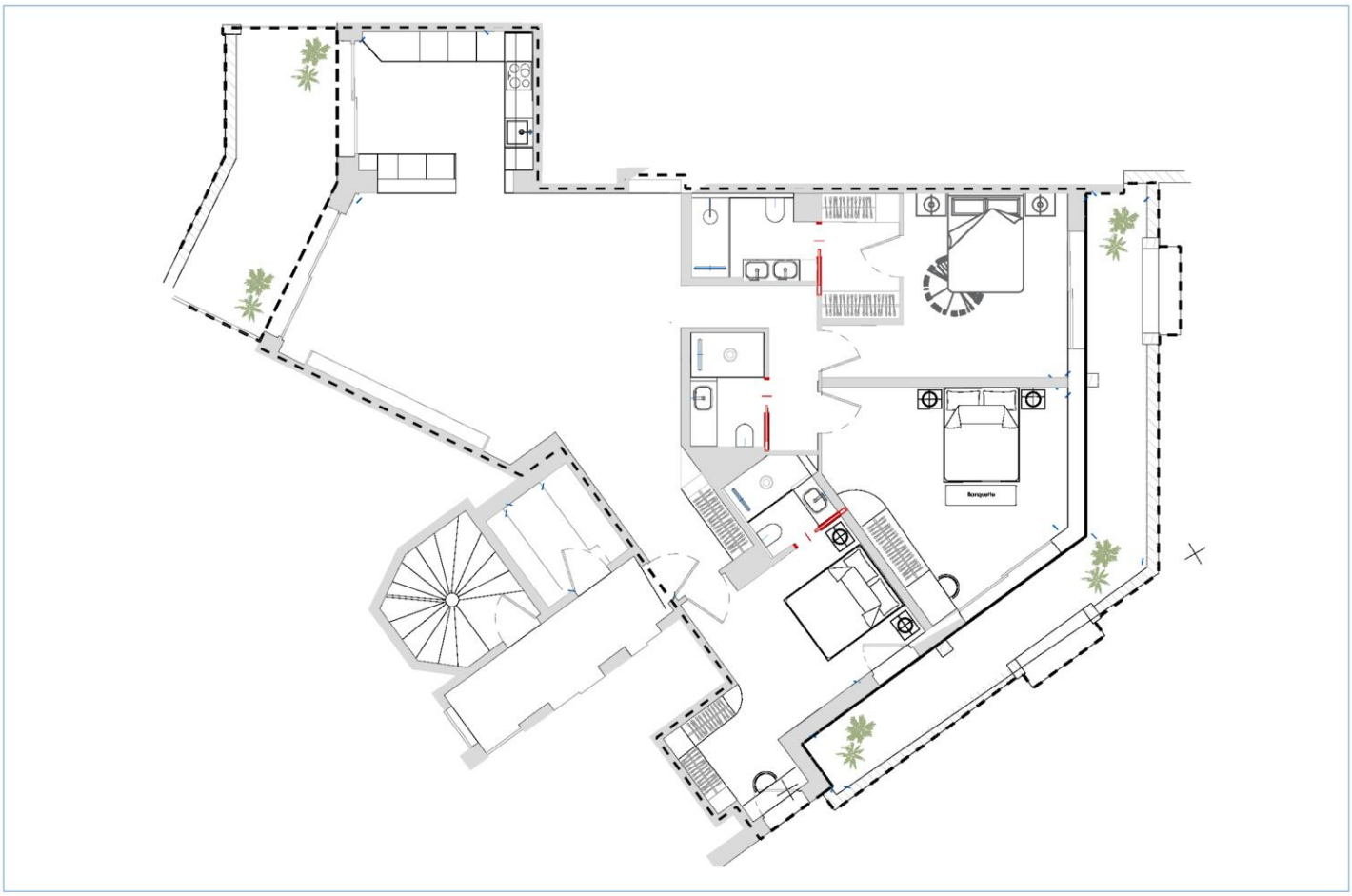
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Тел : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.