



## FONTVIEILLE - 7 НОМЕРОВ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ - ВЕРХНИЙ ЭТАЖ

Аренда

**70 000 € / месяц**  
+ Коммунальные услуги : 9.200 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>7</b>
Здание <b>Memmo Center</b>	Район <b>Fontvieille</b>
Жилая площадь <b>366 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>336 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>702 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Парковочные места <b>4</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>9</b>
Коммунальные услуги <b>9 200 €</b>	Состояние <b>Très bon état</b>
Вид <b>Вид на море и порт Кап-д'Ай</b>	Положение <b>ЮГ - Тройная экспозиция</b>
Свободна с <b>01/08/2026</b>	Код. <b>L1501</b>

На верхнем этаже роскошной резиденции, 7-комнатная квартира в отличном состоянии с частным бассейном, откуда открывается захватывающий вид на порт Кап-д'Ай и горы.



Расположен в жилом районе Фонвьей в престижной резиденции "MEMMO CENTER", на берегу моря и пользуется услугами консьержа 24/7, тренажерным залом и бассейном. Рядом со многими удобствами и в нескольких минутах ходьбы от пляжей.

Эта большая 7-комнатная квартира на последнем этаже резиденции находится в идеальном состоянии. К услугам гостей терраса на крыше с красивыми открытыми площадками с частным бассейном и садами, откуда открывается великолепный вид на море с видом на порт Кап-д'Ай. Его тройная экспозиция, главная из которых находится на юге, дает ему очень хорошее свечение в течение всего дня. Он состоит из следующих частей:

- Вестибюль
- Просторная гостиная
- Столовая
- Полностью оборудованная кухня
- 3 спальни с гардеробными и полностью оборудованными ванными комнатами/душем
- 2 спальни с полностью оборудованными ванными комнатами/душевыми кабинами
- Прачечная/кладовая
- Гостевой туалет

Все комнаты, включая кухню, имеют выход на лоджию.

Два подвала и 4 парковочных места дополняют эту собственность.









