



## Исключительный пентхаус с триплексом — Villa Annonciade

Location meublée

38 000 € / месяц  
+ Коммунальные услуги : 2.000 €

Тип объекта <b>Penthouse/Roof</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>	Здание <b>Villa Annonciade</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>138 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>230 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>368 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Парковочные места <b>2</b>	Этаж <b>9 &amp; 10 &amp; 11</b>	Коммунальные услуги <b>2 000 €</b>	Состояние <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Да</b>	Вид <b>Vue mer</b>	Свободна с <b>01/01/2026</b>	Код. <b>VM0-1020-P1</b>

Этот роскошный пентхаус в три уровня, полностью отремонтированный с использованием высококачественных материалов и отделки премиум-класса, предлагает уникальную жилую среду, сочетающую элегантность, комфорт и исключительные характеристики.

На первом уровне расположена элегантная входная зона с гостевым туалетом и встроенными шкафами, ведущая в просторную и наполненную светом гостиную с обеденной зоной, плавно переходящую в современную полностью оборудованную кухню с центральным островом. Спальня с множеством мест для хранения и собственной ванной комнатой дополняет этот уровень. Все помещения выходят на большую террасу, гармонично расширяющую жилое пространство.

Второй уровень полностью посвящен великолепной мастер-спальне, спроектированной как настоящий



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/5

Код. : VM0-1020-P1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

приватный оазис, с гардеробной, просторной ванной комнатой и собственной террасой.

На третьем, последнем уровне расположена исключительная крытая терраса с элегантной перголой, позволяющей разместить большой обеденный стол, а также солярий — идеальное место для отдыха в полной приватности.

Пентхаус обслуживается внутренней лестницей, соединяющей все уровни до 10-го этажа, а также внешней лестницей, ведущей на 11-й этаж.

Просторное охраняемое двойное парковочное место завершает это исключительное предложение.







