



**Эксклюзивное предложение – Высококласно  
отремонтированная квартира класса люкс с видом на море**  
Продажа **Эксклюзив** **11 900 000 €**

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Le Mirabeau</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Общая площадь <b>110 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Коммунальные услуги в год <b>12 000 €</b>
Состояние <b>Новый</b>	Meublé <b>Да</b>
Вид <b>Панорама, море</b>	Положение <b>Юго-восток</b>
Свободна с <b>01/01/2027</b>	Код. <b>VMC2282</b>

Эта исключительная, недавно высококласно отремонтированная и полностью меблированная квартира класса люкс впечатляет своим современным дизайном, благородными материалами и светлыми помещениями. Просторная жилая площадь включает две элегантные спальни, каждая с собственной ванной комнатой из мрамора, оснащённой как ванной, так и отдельным душем – настоящее убежище покоя и комфорта.

Просторная гостиная с интегрированной обеденной зоной открыта и представительная. Современная дизайнерская кухня полностью оборудована техникой премиум-класса, соответствующей самым высоким стандартам функциональности и стиля.

Особой изюминкой является очень



большая терраса: зона отдыха приглашает провести расслабляющие часы и предлагает захватывающий вид на море.

Все используемые материалы и элементы интерьера тщательно отобраны и соответствуют самым высоким стандартам качества.

Квартира расположена в престижном Carré d'Or, всего в нескольких шагах от легендарной площади Place du Casino - одного из самых эксклюзивных адресов Монако. Кроме того, в здании находится ресторан Cipriani, что идеально дополняет городской люкс этой резиденции.

Здание предлагает первоклассный сервис, включая круглосуточного консьержа, бассейн и современный фитнес-центр. К квартире также прилагается частная парковка и отдельное подсобное помещение.

Эта резиденция сочетает в себе элегантность, комфорт и превосходное расположение - идеальный дом для взыскательных ценителей.

Эта роскошная квартира, продаваемая полностью меблированной, состоит из следующего: входная зона, гостиная с обеденной зоной и открытой, полностью оборудованной кухней, две красивые спальни, каждая с отдельной ванной комнатой, а также просторная терраса.

Место на парковке в подземном гараже и кладовка завершает объект недвижимости.

Квартира в настоящее время сдана в аренду до января 2027 года.







