



Квартира на продажу - Panorama

Продажа

Эксклюзив

2 840 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Le Panorama	Район Port
Общая площадь 71 m²	Salle de bains 1
Этаж 5	Состояние В хорошем состоянии
Смешанное назначение Да	Код. V-242

Расположенное в престижном здании с консьержем, обеспечивающем безопасную и привилегированную обстановку в самом сердце княжества, это имущество обладает стратегическим расположением, которое является одновременно центральным и легко доступным. Оно находится вблизи железнодорожного вокзала, что значительно облегчает мобильность. Наличие рядом всех необходимых удобств — магазинов, школ, ресторанов и общественного транспорта — делает этот район идеальным местом как для профессиональной деятельности, так и для проживания.

Этот доступный к продаже апартамент состоит из: прихожей, трех основных комнат, гостевых туалетов и душевой с туалетом.

В настоящее время это помещение используется как офис. Есть возможность преобразовать это пространство в квартиру, создав просторную трёхкомнатную квартиру в соответствии с вашими вкусами и потребностями.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : V-242

Объект в настоящее время сдаётся по договору административного назначения, что обеспечивает доходность 2,11%. Текущий договор аренды действует до 30/04/2027. Текущая арендная плата составляет 5 000 евро в месяц плюс коммунальные услуги.

