



## РОСКОШНАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ ТЕРРАСОЙ - ПРОДАЕТСЯ С МЕБЕЛЬЮ

Продажа

14 900 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>
Здание <b>Rocazur</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>154,25 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>94,02 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>248,27 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Парковочные места <b>2</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>6</b>
Состояние <b>Prestations luxueuses</b>	Меublé <b>Да</b>
Вид <b>Беспрепятственный обзор</b>	Свободна с <b>Незамедлительно</b>
Код. <b>PEV967</b>	

Откройте для себя эту исключительную недвижимость в Монако, которая сочетает в себе роскошь и изысканность благодаря роскошной отделке. Особенностью недвижимости является просторная терраса, настоящее продолжение вашего жилого пространства. Терраса оборудована столовой, гостиной на открытом воздухе и летней кухней под элегантной беседкой. Уникальная обстановка напоминает виллу или мансарду с собственным садом. Продается с мебелью (за исключением художественных картин). Недвижимость включает в себя два частных парковочных места



Расположенный на бульваре д'Италия, в непосредственной близости от пляжей Ларвотто и магазинов района Сен-Роман, отель Rosazug представляет собой резиденцию, предлагающую 24-часовую службу охраны.

Эта роскошная квартира, недавно отремонтированная и полностью меблированная, имеет общую площадь 248,27 м<sup>2</sup>, включая 94,02 м<sup>2</sup> террасы с беседкой, воссоздавая атмосферу виллы с собственным висячим садом.

Квартира состоит из:

Прихожая,  
Просторная гостиная с двуспальной кроватью и обеденной зоной,  
Большая отдельная кухня, полностью оборудованная и с служебным входом,  
Главная спальня с ванной комнатой и гардеробной,  
Две спальни с ванными комнатами,  
Гардеробная комната с красивыми объемами хранения,  
Прачечная,  
Гостевые туалеты,  
Меблированная терраса,  
Два парковочных места и подвал.

Изысканная отделка, яркость и большие объемы придают этой недвижимости элегантную и комфортную атмосферу, идеально подходящую как для основного, так и для вторичного проживания.







