



## Эксклюзивное предложение: роскошно меблированная квартира с 2 спальнями

Продажа

**Эксклюзив**

14 200 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Monte Carlo Sun</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>135 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>40 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>175 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>19</b>
Коммунальные услуги в год <b>18 000 €</b>	Состояние <b>Новый</b>
Meublé <b>Да</b>	Вид <b>Панорамный вид на море</b>
Положение <b>Восток</b>	Свободна с <b>13/07/2026</b>

В престижной резиденции Monte-Carlo Sun с круглосуточной консьерж-службой, ухоженным парком и бассейном вас ждёт исключительно стильно отремонтированная 3-комнатная квартира в привилегированном районе, рядом с пляжем, Кантри-клубом и Международной школой Монако.

Эта готовая к проживанию, полностью меблированная квартира сочетает в себе самые лучшие материалы, светлую деревянную отделку и современный дизайн, создавая гармоничный ансамбль высочайшей изысканности. Две спальни и две элегантные ванне комнаты обеспечивают эксклюзивный уровень комфорта.

Просторная терраса открывает захватывающий панорамный вид на Средиземное море и Кап-Мартен —



воплощение утончённого образа  
жизни.



Квартира состоит из прихожей, просторной гостиной с обеденной зоной, полностью оборудованной кухни, открытой на гостиную, двух элегантных спален с ванными комнатами «en-suite», гостевого туалета и просторной террасы.

С этой квартирой продаются парковочное место и кладовая.

Квартира в настоящее время сдана в аренду до 31 июля 2026 года.













