



ПОРТ-ДЕ-ФОНВЬЕЙ — 5/6 КОМНАТ У ПОДНОЖИЯ СКАЛЫ

Аренда

40 000 € / месяц
+ Коммунальные услуги : 4.000 €

| | |
|---|--|
| Тип объекта Квартира | Кол-во комнат 6 |
| Здание Le Quattrocento | Район Fontvieille |
| Жилая площадь 263 m² | Площадь террасы 97 m² |
| Общая площадь 360 m² | Спальни 4 |
| Salles de bains 4 | Парковочные места 3 |
| Подвал 1 | Этаж RDJ |
| Коммунальные услуги 4 000 € | Состояние Très bon état |
| Вид Сад и вид на море | Свободна с 10/2026 |
| Код. L1709 | |

Редко. Красивая четырёхкомнатная квартира в хорошем доме у подножия Скалы. 3 парковки.



Идеально расположенная на набережной Жан-Шарль Рей, в резиденции Ле Куаттроченто, эта квартира площадью 263 м² имеет привилегированную ориентацию на порт Фонвей и дворец принца. Расположенный на уровне приподнятого сада, эквивалентном третьему этажу, он предлагает уединение одноэтажной квартиры с открытым видом на один этаж.

Распределение включает вход, гостиную и столовую, полностью оборудованную кухню, прачечную, а также четыре спальни, включая главную спальню с душем и гардеробной, две спальни с ванной и гардеробной, а также спальню с душем. Отдельный гостевой туалет.

Внешняя часть, общей площадью почти 100 м², состоит из террас (38 м²), лоджий (32 м²) и веранды (27 м²), выходящей на море и дворец, естественно расширяя жилые помещения.

Недвижимость доставлена полностью отреставрированной. Три парковочных места (одно из которых вдвое длиннее) и подвал дополняют этот адрес.

Резиденция пользуется услугой консьержа 7 дней в неделю и 24 часа в сутки, предоставляемой постом охраны деревни Фонвейль, включая приём посылок, охранные обходы и техническое дежурство. В непосредственной близости от Розового сада находятся школы, магазины, пешеходные зоны и вертолётная площадка.



QTC - Appartement
- 5 pièces sur 1 niveau
Troisième étage

