



Пентхаус, роскошно отремонтированный и меблированный в элитном доме

Продажа

14 900 000 €

Тип объекта Penthouse/Roof	Кол-во комнат 4 комнаты
Здание Rocazur	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 196 m²	Площадь террасы 95 m²
Общая площадь 291 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Парковочные места 2
Подвал 1	Код. PPEV2605

Расположенный в безопасном, элитном доме с консьерж-сервисом в самом сердце жилого района Сен-Роман, у восточного входа в Монако, этот великолепный полностью меблированный пентхаус прошёл полную реконструкцию с изысканной отделкой.

Ле Роказур отличается выгодным расположением, в непосредственной близости от магазинов и пляжей, до всех них легко добраться пешком или на многочисленных общественных лифтах. Автобусная остановка всего в нескольких шагах от здания ещё больше повышает удобство, позволяя за несколько минут добраться до района Ларвотто, Маретерра, а также до центра Княжества.

Особенно светлая квартира предлагает просторные объёмы, дополненные увеличением высоты потолка, и включает просторную и комфортную двухместную гостиную, идеально подходящую для приёмов гостей, а также отдельную полностью оборудованную современную кухню.





Ночная зона включает три элегантно обставленные спальни, со вкусом оформленные и украшенные большими зеркалами, усиливающими ощущение пространства и естественного света. Каждая спальня оснащена собственной ванной комнатой, а также просторной гардеробной с большим количеством мест для хранения. Прачечная и служебный вход дополняют функциональную планировку этого объекта.

Снаружи расположена большая ландшафтная терраса с летней кухней с барбекю, солярием и перголой — идеально подходящая для солнечных обедов, защищённых от летнего солнца — красиво расширяет жилые пространства и создаёт настоящую зону для отдыха, создавая плавный переход между проживанием внутри и на улице. Это открытое пространство дополнительно дополнено двумя лоджиями, доступными как из кухни, так и из гостиной.

Наконец, в цену продажи включены два парковочных места и подвал.

Недвижимость продаётся полностью меблированной, что делает эту квартиру особенно привлекательной возможностью для семьи, желающей обосноваться в Монако, особенно благодаря близости к Международной школе Монако, расположенной всего недалеко.







