



## VILLA DEL SOLE — ПРОСТОРНЫЕ ОФИСЫ ДЛЯ РЕМОНТА — 6 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Vente professionnelle

11 500 000 €

Тип объекта <b>Офис</b>	Кол-во комнат <b>больше 5 комнат</b>
Здание <b>Villa Del Sole</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>326 m<sup>2</sup></b>	Парковочные места <b>4</b>
Состояние <b>Требуется ремонт</b>	Вид <b>Вид на город</b>
Положение <b>Восток</b>	Свободна с <b>Libre</b>
Код. <b>V1710</b>	

Большие офисные помещения для полного ремонта расположены в роскошной резиденции, у въезда в Монако и в нескольких шагах от пляжей.

Расположенный в районе Сен-Роман, в роскошной резиденции с обслуживанием консьержа, в непосредственной близости от Ларвотто и у въезда в Монако, это огромное офисное помещение площадью 326 м<sup>2</sup> представляет собой возможность для профессионального проекта или инвестирования.

Благодаря красивым объёмам, это офисное пространство обладает сильным потенциалом для развития и идеально подходит для компании, желающей спроектировать полностью персонализированное рабочее пространство, адаптированное к своим потребностям и имиджу.



В настоящее время это здание будет полностью отремонтировано, и сейчас это здание состоит из большого зала для приёма, пяти больших офисов, двух секретарских помещений, переговорной комнаты, кухни, архивного / складского помещения, сетевой комнаты, а также два отдельных туалета — мужского и женского.

Шесть парковочных мест дополняют эту территорию, с возможностью запроса дополнительных мест по мере необходимости.



