Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Тел : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



VILLA ROQUEBRUNE CAP MARTIN LOCATION SAISONNIERE OU LONGUE DUREE

Аренда

Цена по запросу

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **8**	*Город* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **350 m²**	*Площадь сада* **1 500 m²**	*Спальни* **5**	*Salles de bains* **5**
Парковочные места **5**	*Подвал* **1**	*Коммунальные услуги* **800 €**	*Состояние* **Très bon état**
Вид **Vue mer,Vue dégagée**	*Свободна с* **À convenir**	*Код.* **NRFL- 40**	

Каменная вилла в провансальском стиле с сосновым лесом и солнечным садом, с бассейном и домом для бассейна, хаммамом, видом на море и очень тихой, в аренду на Французской Ривьере, Рокбрюн-Кап-Мартен, Франция, в 5 километрах от княжества Монако.

Вилла на двух уровнях, полностью оборудована, функциональна, рассчитана на 10 человек (максимум 12), с частным бассейном и домом у бассейна, очень солнечной, без выхода, с сосновым лесом и очень ухоженным садом. наслаждается видом на море (строго на юг) в знаменитом жилом районе «Le Hameau» в Рокбрюн-Кап-Мартен.

Жилая площадь: 350 м² на участке: 1500 м². 5 спален, 2 оборудованные кухни + 2 гостиные, 2 столовые, 3 ванные комнаты, 1 гостевой туалет, 1 прачечная и подвал, 1 частный гараж, 2 камина, 1 терраса с одним барбекю. Бассейн (охраняется сигнализатором) и домик с бассейном: 1 оборудованная летняя кухня + 1 барбекю + 1 печь для пиццы + 1 раздевалка + 1 ванная с душем и 1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

туалет. Удобства: Постельное бельё: 5 спален, включая 4 спальни с 4 двуспальными кроватями (2 места), 1 спальня с одной односпальной кроватью / двухспальной (2 односпальных) + 1 роскошный диван-кровать с 2 местами + койкой.

Вилла с сигнализацией, бассейн с сигнализацией, сейф, электрические ворота.

Предоставляемые услуги:

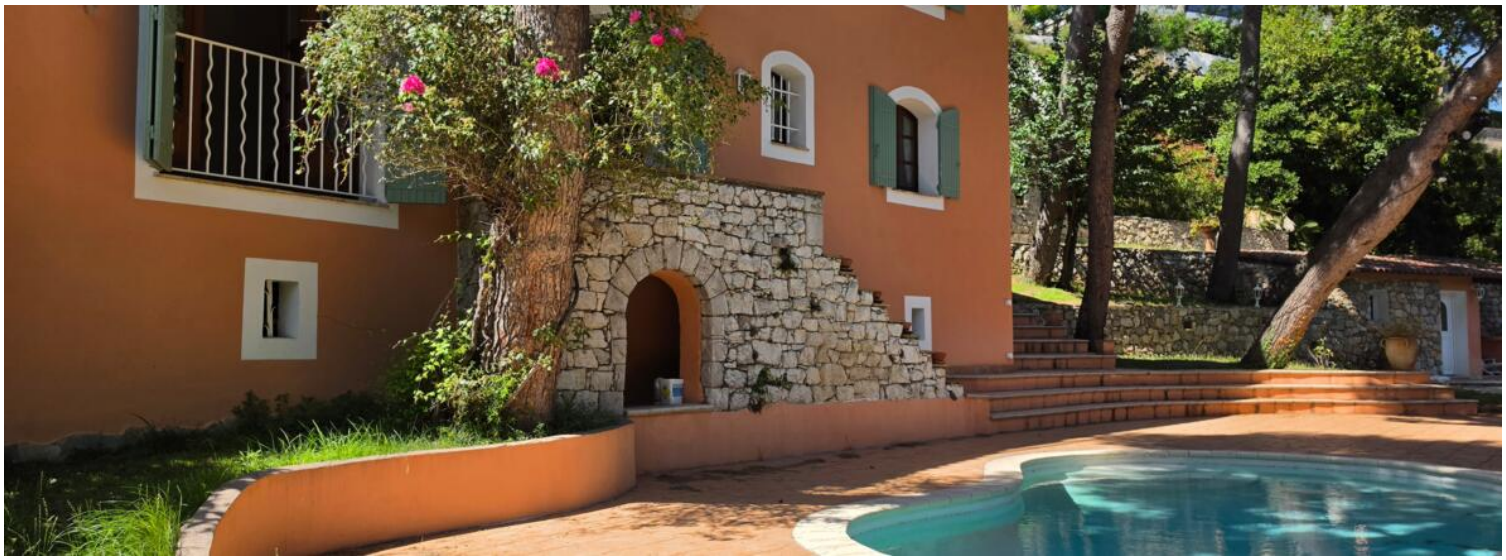
Предоставляется домашнее бельё : простыни, одеяла и одеяла, подушки, полотенца. Обеспечивается неограниченное высокоскоростное интернет-соединение и Wi-Fi, кабельное спутниковое телевидение, электричество (отопление не включено в зимние месяцы), вода, обслуживание сада и бассейнов. Дополнительные услуги по запросу: транспорт к аэропорту, услуги лимузина, покупки «Welcome Welcome», уборка и уборка виллы, а также услуги по прачечной/химчистке.

Предупреждения : разрешены домашние животные (предварительное соглашение с владельцем). Барбекю, печь для пиццы и камины (инструкции по использованию по запросу).

Ситуация :

Отдельно стоящая вилла с садом, бассейном и домом у бассейна, незаметно расположенная в жилом районе «Le Hameau» в Рокбрюн-Кап-Мартен, Франция.

Наверху: дом на двух этажах. Sea View : Вилла, расположенная на юг. Панорамный вид. Княжество Монако: 5 км; Деревня Рокебрюн: 1 км ; Ментон : 2 км; Италия : 5 км. Национальная полиция: 300 м, больница и железнодорожная станция: 500 м, аэропорт Ницца Лазурный берег: 25 км (максимум 30 мин), магазины и пляжи: 500 м, теннисный клуб Рокбрюн-Кап-Мартин :



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Тел : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Тел : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Тел : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.