



Пентхаус, роскошно отремонтированный и меблированный в элитном доме

Аренда

40 000 € / месяц

Тип объекта Penthouse/Roof	Кол-во комнат 4 комнаты
Здание Rocazur	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 196 m²	Площадь террасы 95 m²
Общая площадь 291 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Парковочные места 2
Подвал 1	Этаж élevé
Состояние Prestations luxueuses	Код. PPEL2605

Расположенный в безопасном, элитном доме с консьерж-сервисом в самом сердце жилого района Сен-Роман, у восточного входа в Монако, этот великолепный полностью меблированный пентхаус прошёл полную реконструкцию с изысканной отделкой.

Ле Роказур отличается выгодным расположением, в непосредственной близости от магазинов и пляжей, до всех них легко добраться пешком или на многочисленных общественных лифтах. Автобусная остановка всего в нескольких шагах от здания ещё больше повышает удобство, позволяя за несколько минут добраться до района Ларвотто, Маретерра, а также до центра Княжества.

Особенно светлая квартира предлагает просторные объёмы, дополненные увеличением высоты потолка, и включает просторную и комфортную двухместную гостиную, идеально подходящую для приёмов гостей, а также отдельную полностью оборудованную современную кухню.



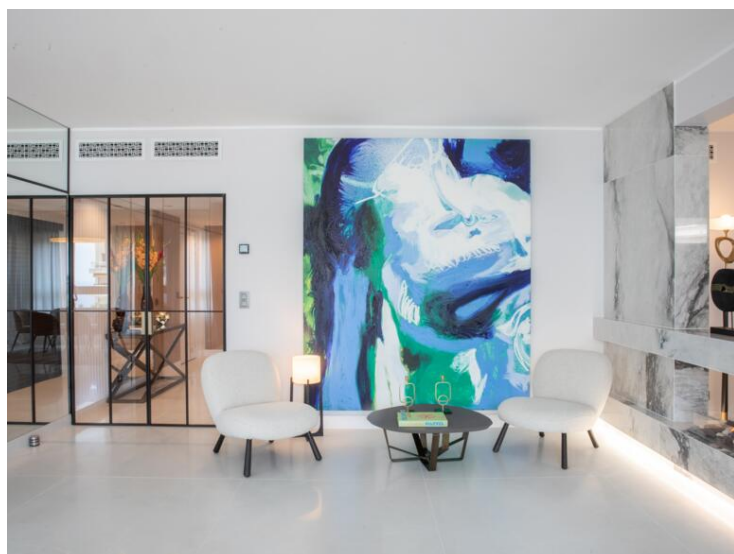


Ночная зона включает три элегантно обставленные спальни, со вкусом оформленных и украшенных большими зеркалами, усиливающими ощущение пространства и естественного света. Каждая спальня оснащена собственной ванной комнатой, а также просторной гардеробной с большим количеством мест для хранения. Прачечная и служебный вход дополняют функциональную планировку этого объекта.

Снаружи расположена большая ландшафтная терраса с летней кухней с барбекю, солярием и перголой — идеально подходящая для солнечных обедов, защищённых от летнего солнца — красиво расширяет жилые пространства и создаёт настоящую зону для отдыха, создавая плавный переход между проживанием внутри и на улице. Это открытое пространство дополнительно дополнено двумя лоджиями, доступными как из кухни, так и из гостиной.

Наконец, в это предложение входят два парковочных места и подвал.

Недвижимость арендована полностью меблированной, что делает эту квартиру особенно привлекательной возможностью для семьи, желающей обосноваться в Монако, особенно благодаря близости к Международной школе Монако, расположенной всего недалеко.

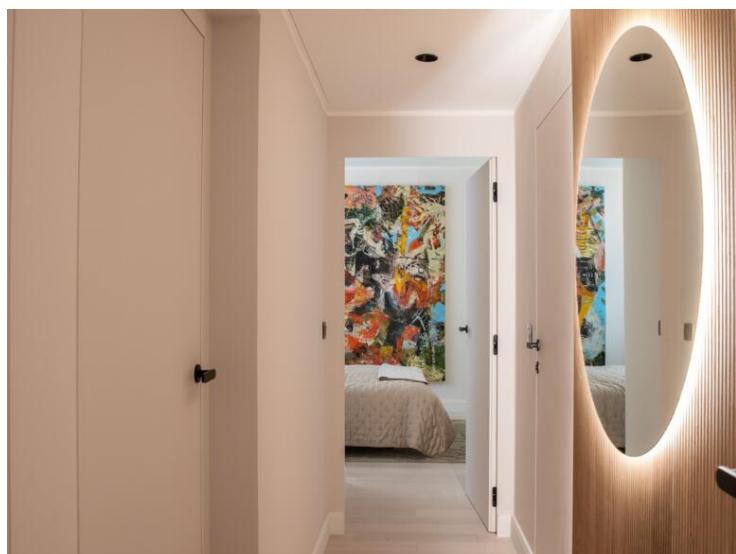




PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties

Тел : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Страница
3/5

Код. : PPEL2605

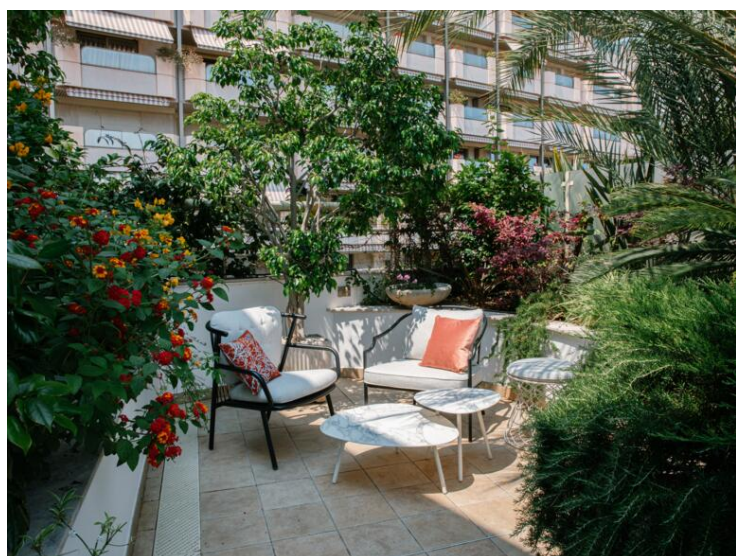
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties

Тел : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
4/5

Код. : PPEL2605

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

