



ВИЛЛА МУЖЕН НА КРАЮ ЛЕСА, РЯДОМ С УДОБСТВАМИ

Продажа

Ко-Эксклюзив

1 650 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6	Город Mougins	Страна Франция
Жилая площадь 290 m²	Площадь террасы 150 m²	Площадь участка 3 930 m²	Спальни 4
Salles de bains 3	Парковочные места +5	Этаж 1	Коммунальные услуги в год 3 500 €
Состояние Très bon état	Вид Vue montagne	Свободна с Незамедлительно	Код. NRF-007

Расположенный в самом сердце зеленого и лесного поместья в Мужене, этот исключительный дом соблазняет своей безмятежной атмосферой и качеством ремонта. Редкая возможность для любителей природных просторов и первоклассных услуг.

Расположенная на лесистом участке площадью 3 950 м², вилла имеет жилую площадь 281 м² и состоит из 4-5 комнат. Соборная гостиная, величественная и светлая, сублимирована камином, предлагая теплую и дружелюбную атмосферу в любое время года.

Вилла в идеальном состоянии: никаких работ не требуется. Фасад был полностью переделан в 2025 году, предлагая аккуратную и современную эстетику при уважении к окружающей среде.

Он также включает в себя высококлассную кухню, три просторные спальни, включая главную



спальню, а также кабинет или четвертую спальню.

Земля, настоящая гавань спокойствия, предлагает множество возможностей для развития (бассейн, дом у бассейна, оздоровительный центр, поле для боулинга).

Редкая недвижимость, сочетающая в себе элегантность, сдержанность и природу, всего в 20 минутах от Канн и в 5 минутах от центра Мужена.

☐☐ Свяжитесь со мной для частной и конфиденциальной презентации.









