Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Красивая квартира с видом на море

Продажа

2 290 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**	*Город* **Cannes**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **123,55 m²**	*Площадь террасы* **38 m²**	*Общая площадь* **161,55 m²**	*Спальни* **3**
Salles de bains **3**	*Подвал* **1**	*Гараж* **2**	*Коммунальные услуги в год* **9 600 €**
Вид **Открытый вид**	*Код.* **12515**		

В небольшой престижной резиденции с консьержем, бассейном и видом на море находится красивая четырехкомнатная квартира площадью около 123,55 м² с большой угловой юго-западной террасой.

Квартира включает в себя просторную гостиную с выходом на террасу около 38 м², откуда открывается вид на море и на Ленинские острова, на парк и бассейн.

Первая спальня с видом на море, большой ванной комнатой, встроенными шкафами. Вторая спальня с ванной комнатой и туалетом. Третья спальня с возможностью оборудовать отдельный вход и душевую.

Полностью оборудованная отдельная кухня.

Один большой гараж и рядом расположенный маленький могут быть объединены. Отдельная кладовая.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Коммунальные платежи: 700 евро Налог на недвижимость: 2 800 евро









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

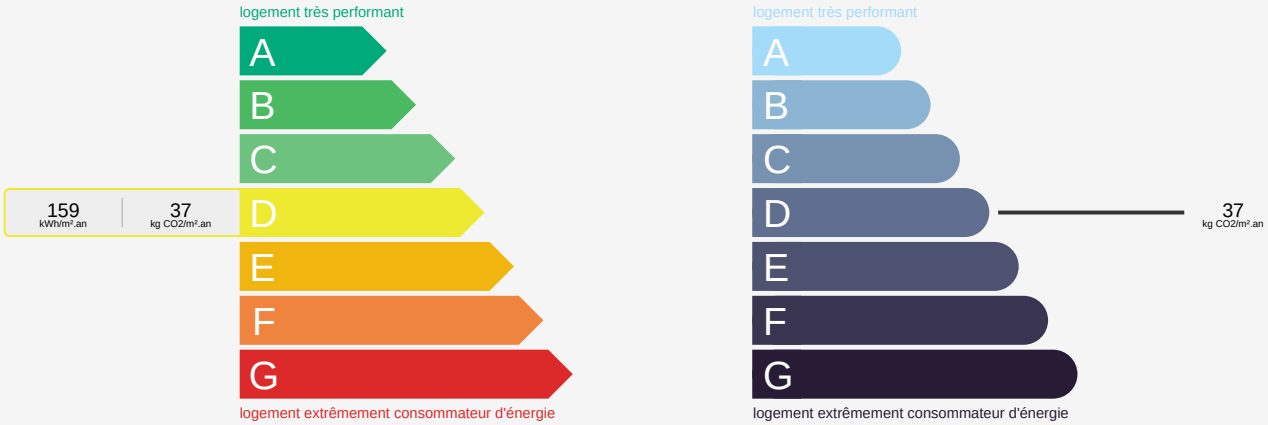








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.