Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Усадьба в пешей доступности от старого города

Продажа | Эксклюзив | 1 995 000 €

Тип объекта **Вилла**	*Кол-во комнат* **больше 5 комнат**	*Город* **Mougins**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **227 m²**	*Площадь участка* **3 218 m²**	*Спальни* **5**	*Salles de bains* **5**
Состояние **Требуется ремонт**	*Код.* **3669**		

Редкое предложение. Идеально расположенная в нескольких шагах от старого города, на ровном участке площадью около 3200 м² с оливковой рощей, эта провансальская вилла 1970-х годов стоит в конце красивой аллеи из лавровых деревьев. Большая часть жилых помещений в доме расположены на одном уровне вокруг бассейна. Вилла имеет пять спален, две из которых находятся в основном доме. Большой цокольный этаж ожидает переоборудования, предлагая множество возможностей (оздоровительная зона, винный погреб, семейная комната и т.д.). Будущие владельцы будут наслаждаться идеальной жизнью в нескольких минутах ходьбы от ресторанов и художественных галерей городка Мужена. Планируется провести некоторые работы по модернизации. Компания Magrey and Sons, одна из лидеров на рынке элитной недвижимости на протяжении более 50 лет, рада представить вам этот объект. Наши сотрудники в вашем распоряжении, чтобы помочь и проконсультировать по всем вопросам.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com









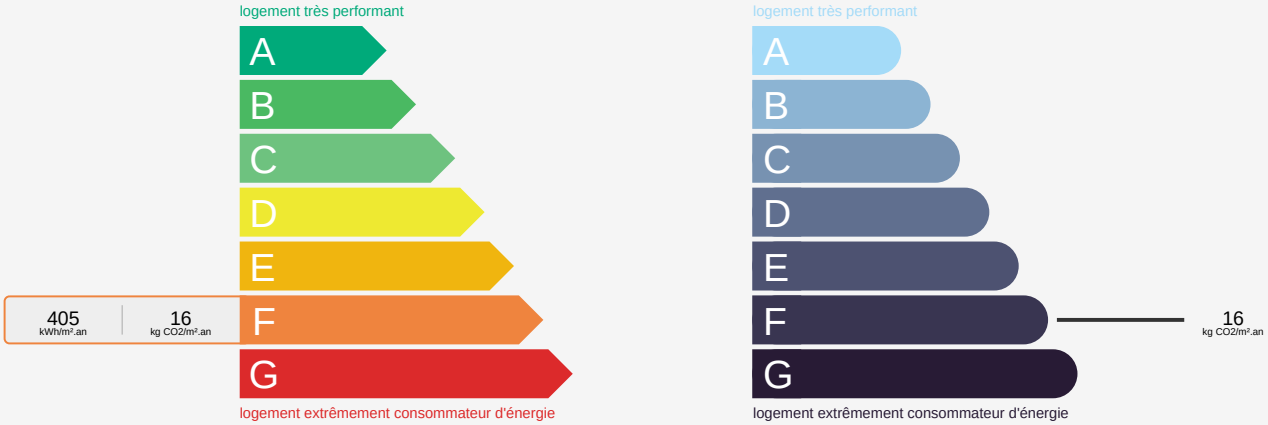


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Тел : +377 97 70 10 10
Факс : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.