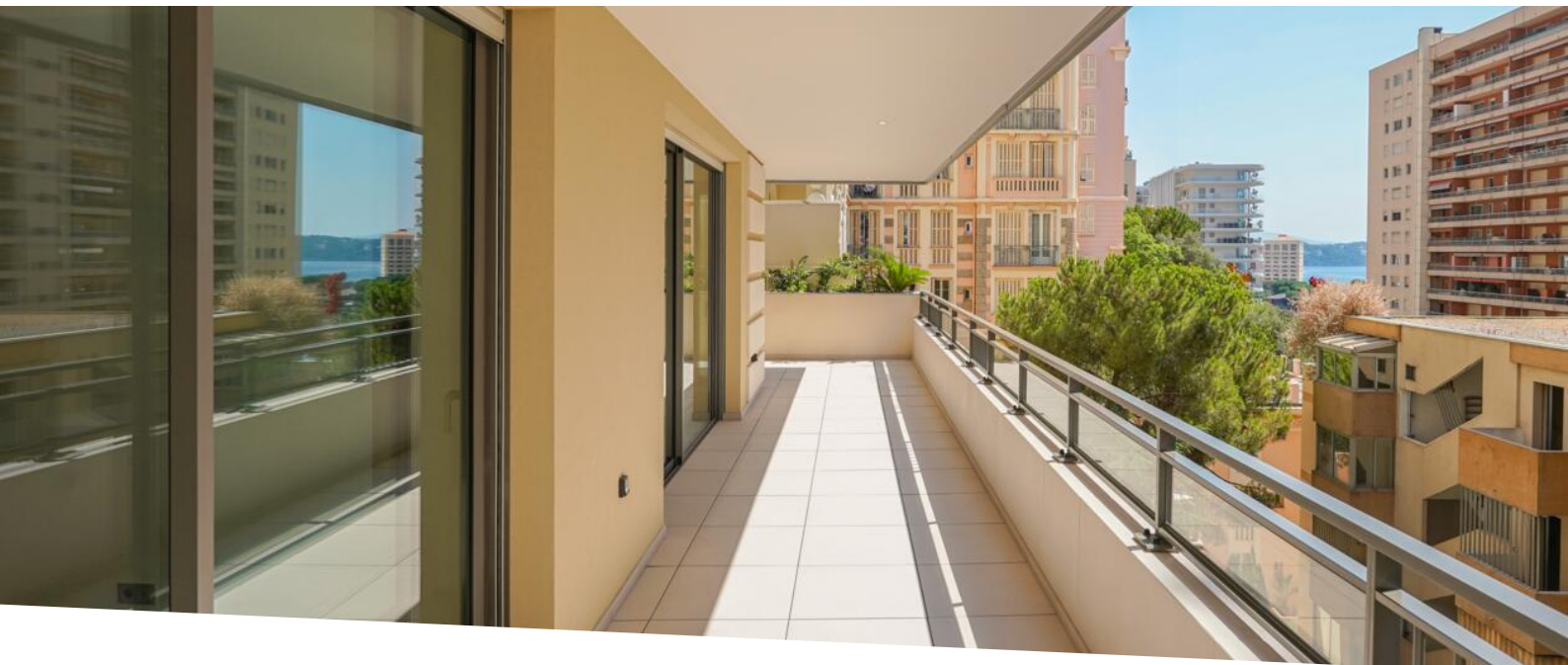




NEW - VILLA ARIANE - КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ ЛИФТОМ

Аренда 18 000 € / месяц

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Villa Ariane	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 170 m²	Спальни 2
Salles de bains 2	Состояние Новый
Вид Вид на море и Кап-Мартен	Положение Восток
Свободна с 08/2026	Код. L1720

В совершенно новой резиденции Villa Ariane на бульваре д'Итали. Откройте для себя эту новую и никогда не обитаемую трёхкомнатную квартиру с личным лифтом, открывающим вид на море и Кап-Мартен в жилой среде рядом с пляжами Ларвотто.

Откройте для себя эту прекрасную квартиру, ранее необитаемую, расположенную в новой роскошной программе с консьержем, доставленным в мае 2026 года. Резиденция Вилла Ариан расположена в начале бульвара д'Итали, одной из самых популярных улиц княжества, в двух шагах от площади Мулен.

Новое здание, спроектированное в стиле Belle Époque, Villa Ariane сохраняет архитектурные нормы бульвара, предлагая при этом решительно современные услуги. Эта литература о наследии является частью гармоничной эволюции Монако, где каждая резиденция сочетает качество жизни, инвестиции в наследие и международный престиж.



Эта трёхкомнатная квартира включает вход, гостиную, выходящую на большую террасу, открытую кухню с кладовой, две спальни с ванными комнатами, одна из которых имеет примерочную и гостевой туалет. Квартиру обслуживает частный лифт.

Спроектированная с использованием устойчивых материалов и биоклиматической архитектуры, квартира также предлагает возможность объединения с другой недвижимостью, расположенной на том же этаже.

Расположенный на востоке Монако, бульвар Италии отличается жилой атмосферой и обеспечивает быстрый доступ к морю, пляжам Ларвотто и центру Монте-Карло. Супермаркет и пекарня находятся менее чем в двух шагах от входа в здание, транспорт находится в непосредственной близости.





