



Продажа

860 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 4 комнаты	Город Nice	Страна Франция
Жилая площадь 90 m²	Площадь террасы 14 m²	Общая площадь 108 m²	Спальни 3
Salles de bains 2	Состояние Новый	Вид Vue dégagée	Код. 11386



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Страниц
1/2

Код. : 11386

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

12 RUE AUGUSTE GAL
NICE I 06



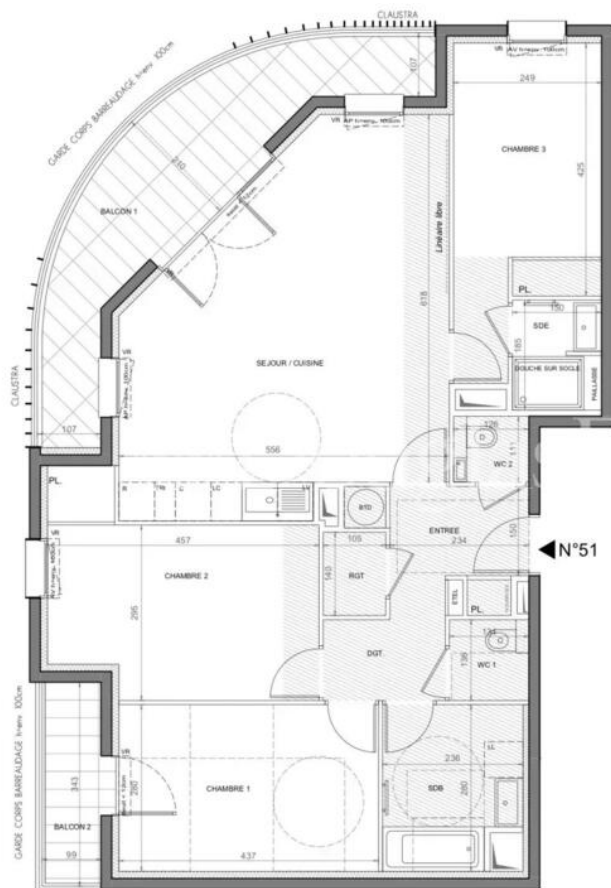
APARTEMENT DE 4 PIECES
n° 51 au 5ème étage

ENTREE	5.16 m²
SEJOUR / CUISINE	30.76 m²
CHAMBRE 1	12.23 m²
CHAMBRE 2	13.86 m²
CHAMBRE 3	11.89 m²
SALLE DE BAIN	6.13 m²
SALLE D'EAU	2.73 m²
WC 1	1.82 m²
WC 2	1.41 m²
RANGEMENT	1.48 m²
DEGAGEMENT	2.85 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	90.32 m²
BALCON 1	13.90 m²
BALCON 2	3.40 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	107.62 m²

LEGENDE 1/2

AP	allège porte	8	alvéolaire
AI	allège aile	12	alvéolaire
VR	vitrail	13	alvéolaire
VR	vitrail	14	alvéolaire
VR	vitrail	15	alvéolaire
VR	vitrail	16	alvéolaire
VR	vitrail	17	alvéolaire
VR	vitrail	18	alvéolaire
VR	vitrail	19	alvéolaire
VR	vitrail	20	alvéolaire
VR	vitrail	21	alvéolaire
VR	vitrail	22	alvéolaire
VR	vitrail	23	alvéolaire
VR	vitrail	24	alvéolaire
VR	vitrail	25	alvéolaire
VR	vitrail	26	alvéolaire
VR	vitrail	27	alvéolaire
VR	vitrail	28	alvéolaire
VR	vitrail	29	alvéolaire
VR	vitrail	30	alvéolaire
VR	vitrail	31	alvéolaire
VR	vitrail	32	alvéolaire
VR	vitrail	33	alvéolaire
VR	vitrail	34	alvéolaire
VR	vitrail	35	alvéolaire
VR	vitrail	36	alvéolaire
VR	vitrail	37	alvéolaire
VR	vitrail	38	alvéolaire
VR	vitrail	39	alvéolaire
VR	vitrail	40	alvéolaire
VR	vitrail	41	alvéolaire
VR	vitrail	42	alvéolaire
VR	vitrail	43	alvéolaire
VR	vitrail	44	alvéolaire
VR	vitrail	45	alvéolaire
VR	vitrail	46	alvéolaire
VR	vitrail	47	alvéolaire
VR	vitrail	48	alvéolaire
VR	vitrail	49	alvéolaire
VR	vitrail	50	alvéolaire
VR	vitrail	51	alvéolaire
VR	vitrail	52	alvéolaire
VR	vitrail	53	alvéolaire
VR	vitrail	54	alvéolaire
VR	vitrail	55	alvéolaire
VR	vitrail	56	alvéolaire
VR	vitrail	57	alvéolaire
VR	vitrail	58	alvéolaire
VR	vitrail	59	alvéolaire
VR	vitrail	60	alvéolaire
VR	vitrail	61	alvéolaire
VR	vitrail	62	alvéolaire
VR	vitrail	63	alvéolaire
VR	vitrail	64	alvéolaire
VR	vitrail	65	alvéolaire
VR	vitrail	66	alvéolaire
VR	vitrail	67	alvéolaire
VR	vitrail	68	alvéolaire
VR	vitrail	69	alvéolaire
VR	vitrail	70	alvéolaire
VR	vitrail	71	alvéolaire
VR	vitrail	72	alvéolaire
VR	vitrail	73	alvéolaire
VR	vitrail	74	alvéolaire
VR	vitrail	75	alvéolaire
VR	vitrail	76	alvéolaire
VR	vitrail	77	alvéolaire
VR	vitrail	78	alvéolaire
VR	vitrail	79	alvéolaire
VR	vitrail	80	alvéolaire
VR	vitrail	81	alvéolaire
VR	vitrail	82	alvéolaire
VR	vitrail	83	alvéolaire
VR	vitrail	84	alvéolaire
VR	vitrail	85	alvéolaire
VR	vitrail	86	alvéolaire
VR	vitrail	87	alvéolaire
VR	vitrail	88	alvéolaire
VR	vitrail	89	alvéolaire
VR	vitrail	90	alvéolaire
VR	vitrail	91	alvéolaire
VR	vitrail	92	alvéolaire
VR	vitrail	93	alvéolaire
VR	vitrail	94	alvéolaire
VR	vitrail	95	alvéolaire
VR	vitrail	96	alvéolaire
VR	vitrail	97	alvéolaire
VR	vitrail	98	alvéolaire
VR	vitrail	99	alvéolaire
VR	vitrail	100	alvéolaire

Plan Notaire Novembre 2025
Echelle :



Conformément à la réglementation, ce plan est :

EVOLUTIF PMR

