



БОСОЛЕЙ — 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА — САД И ВИД НА МОРЕ

Продажа

360 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Город Beausoleil	Страна Франция
Жилая площадь 52 m²	Площадь сада 28 m²
Спальни 2	Salle de bains 1
Состояние Требуется ремонт	Вид Панорамный вид на море и княжество Монако
Положение ЮГ	Свободна с Libre
Код. VF1637	

В Босолей, на Средней Корнише, в нескольких минутах езды от Монако, эта трёхкомнатная двухуровневая квартира открывает исключительный панорамный вид на море и Княжество. Квартира требует полного ремонта и располагает двумя спальнями, балконом и частным садом. Редкий объект недвижимости с большим потенциалом в тихом и престижном районе.

В Босолей, на Средней Корнише, предлагаем вашему вниманию эту очаровательную трёхкомнатную квартиру, требующую полного ремонта, расположенную в небольшом кондоминиуме без коммунальных платежей и с исключительным панорамным видом на море и Княжество Монако.

Двухуровневая квартира с отдельным входом состоит из следующих помещений:



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/6

Код. : VF1637

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

На первом этаже: гостиная с кухней, прихожая, санузел и кладовая.

На втором этаже: две спальни, туалет и балкон.

Частный сад площадью 28 м² дополняет эту редкую для данного района недвижимость.

Эта квартира обладает большим потенциалом роста стоимости и расположена в тихом и престижном районе, всего в нескольких минутах езды от Монако.

Идеально подходит для проживания в качестве основного или второго жилья, а также в качестве инвестиции с высоким потенциалом.

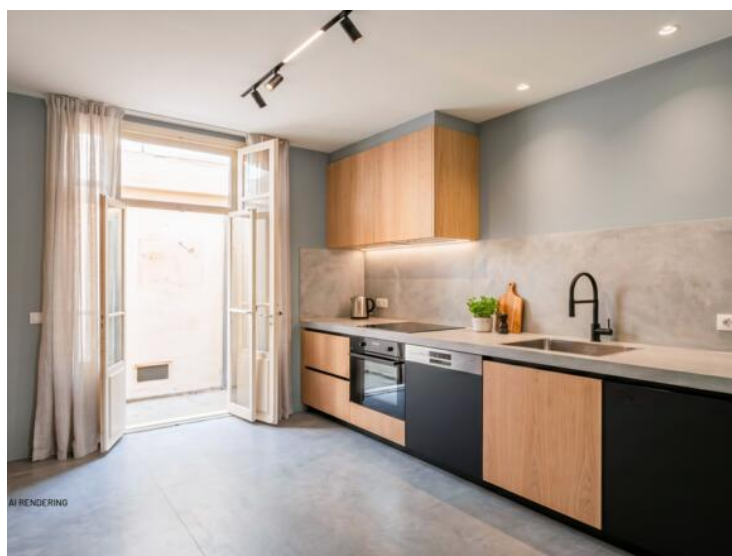
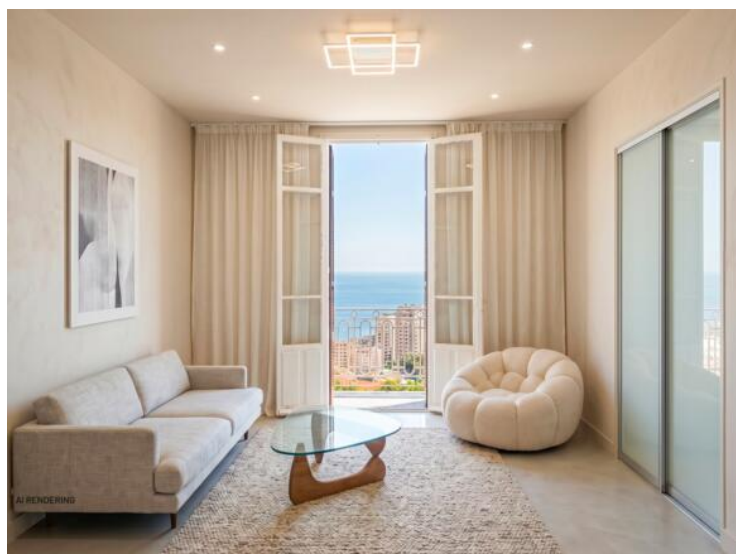
Комиссионные оплачивает продавец, если в договоре о посредничестве не оговорено иное.

Ориентировочная сумма годовых расходов на энергоносители при стандартном использовании: от 2120 до 2910 евро. Средние цены на энергоносители индексированы на 2023 год.

Объект находится в режиме совместного владения.

Объект подпадает под оценку рисков, связанных с природными явлениями и загрязнением окружающей среды, с которой можно ознакомиться на сайте Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>

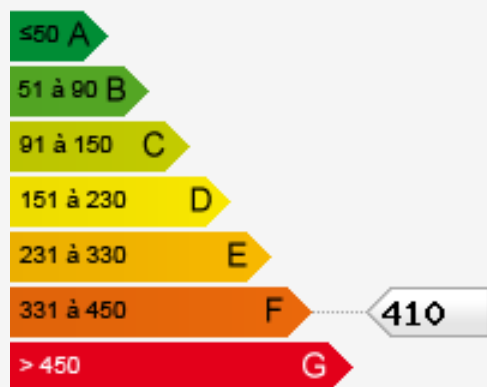




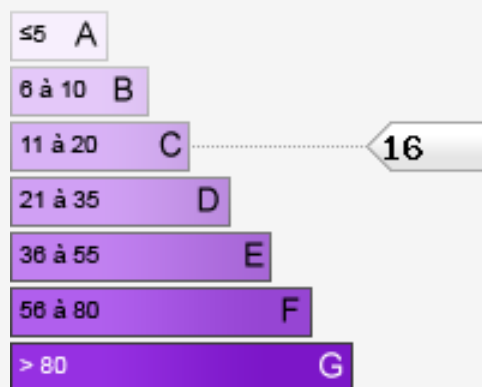




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
6/6

Код. : VF1637

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.