Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BEAUSOLEIL — 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА — НОВОЕ ЖИЛИЩЕ

Продажа

1 625 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **4 комнаты**
Город **Beausoleil**	*Страна* **Франция**
Жилая площадь **116 m²**	*Площадь террасы* **77 m²**
Спальни **3**	*Salles de bains* **2**
Этаж **5**	*Состояние* **Новый**
Вид **Панорамный вид на море и княжество Монако**	*Положение* **Восток**
Свободна с **Libre**	*Код.* **VF1648**

Эта четырёхкомнатная квартира расположена на 5-м этаже нового роскошного дома в Бозолее. Сниженные нотариальные сборы. Идеальная возможность для основного проживания, пье-а-терр или инвестиций в наследие.

В Босолее, у границы Княжества Монако, расположена эта великолепная четырёхкомнатная квартира на 5-м этаже нового жилого здания.

Двойное парковочное место в подземном паркинге предлагается дополнительно по цене 95 000 €.

Также имеется возможность приобрести кладовую за дополнительную плату.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

В непосредственной близости от Монако, в востребованном жилом районе, эта квартира представляет собой отличную возможность для основного места жительства, pied-à-terre или инвестиций в недвижимость.

Сниженные нотариальные расходы.

Комиссия агентства оплачивается продавцом, если иное не предусмотрено договором.

Оценка годовых расходов на энергоснабжение при стандартном использовании: от 500 € до 730 €. Средние цены на энергию рассчитаны по тарифам 2023 года.

Объект находится в совместной собственности, включающей 206 лотов, из которых 62 являются жилыми (без учёта социального жилья).

Информация о природных рисках и загрязнениях доступна на сайте Géorisques.

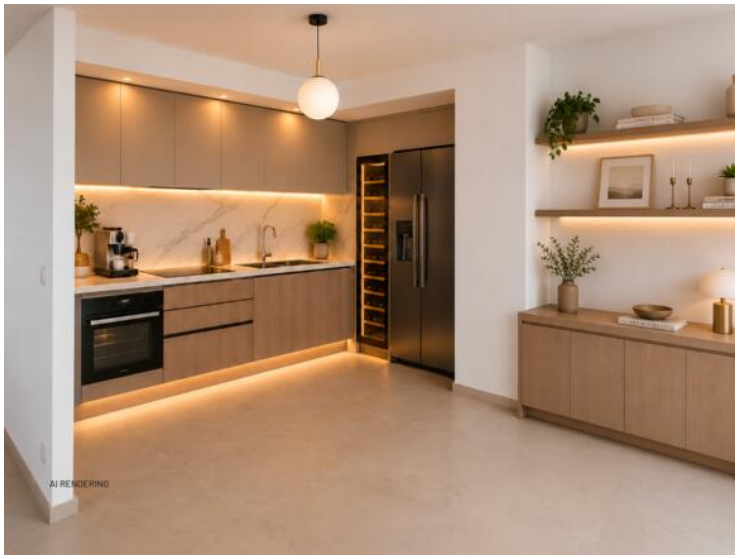




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com









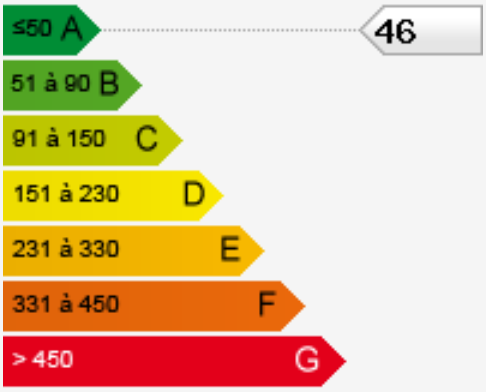




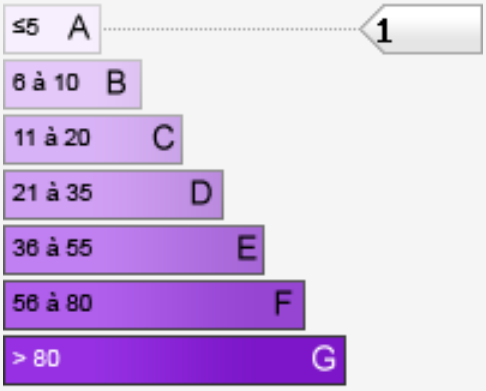
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.