



СЕН-ЛОРАН Д'ЭЗ — ВИЛЛА — БАССЕЙН И ГАРАЖ

Продажа

1 950 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 5 комнат
Район Èze	Город Èze
Страна Франция	Жилая площадь 120 m²
Площадь террасы 10 m²	Спальни 4
Salles de bains 2	Парковочное место 1
Состояние В хорошем состоянии	Вид Вид на горы и море
Свободна с Libre	Код. VF1654

Расположенная в частном и защищённом доме недалеко от Монако, эта вилла отличается спокойной атмосферой и красивым светом. Она предлагает красивые объёмы, четыре спальни и большую гостиную, выходящую на террасу и сад с бассейном. Большой гараж и несколько парковочных мест дополняют объект.

Расположенная на территории закрытого и охраняемого жилого комплекса в непосредственной близости от Монако, эта элегантная вилла отличается особенно спокойной обстановкой и прекрасной солнечной экспозицией.

Наполненная естественным светом, вилла предлагает просторные помещения и гармоничную планировку. Она включает мастер-спальню, спальню-гардеробную, а на верхнем этаже — две спальни с террасой и ванную комнату.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/6

Код. : VF1654

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Просторная гостиная с обеденной зоной широко открывается в сад и на террасу, создавая гармоничное продолжение внутренних пространств на открытом воздухе.

На территории расположен приятный сад с бассейном, идеально подходящий для отдыха.

Вилла также располагает прачечной, просторным гаражом и несколькими парковочными местами.

Комиссия агентства оплачивается продавцом, если иное не предусмотрено договором.

Оценка годовых расходов на энергоснабжение при стандартном использовании: от 1 812 € до 2 452 €. Средние цены на энергию рассчитаны по тарифам 2021 года.

Объект находится в совместной собственности, включающей в общей сложности 43 лота, из которых 11 являются жилыми.

Информация о природных рисках и загрязнениях доступна на сайте Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>









