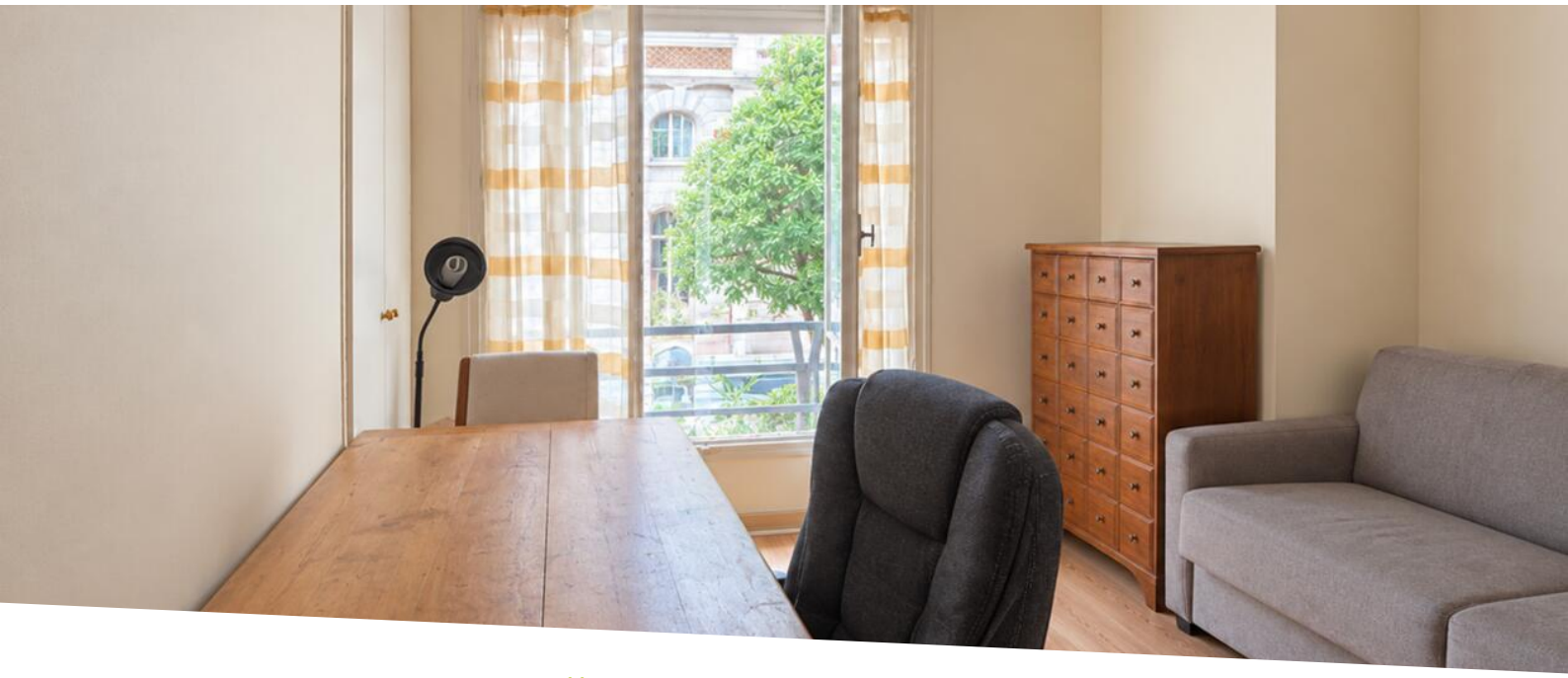
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



ЭКЗОТИЧЕСКИЙ САД — БУЛЬВАР БЕЛЬГИЯ — 2 КОМНАТЫ

Продажа

2 090 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**
Здание **Eden Park**	*Район* **Jardin Exotique**
Жилая площадь **45 m²**	*Спальня* **1**
Salle de bains **1**	*Подвал* **1**
Коммунальные услуги в год **3 031 €**	*Состояние* **Требуется ремонт**
Смешанное назначение **Да**	*Вид* **Бульвар Бельгики**
Положение **Северо-запад**	*Код.* **V1733**

Квартира для обновления, расположенная в нескольких шагах от парка принцессы Антуанетты, в тихом жилом районе, вдали от транспорта. Возможность преобразовать её для жилых или офисных нужд.

Расположенная в районе Jardin Exotique, на бульваре де Бельгик, эта квартира отличается спокойной жилой средой, вдали от транспорта главных дорог княжества. До Ла Кондамин, его рынка, Порт-Эркюля и Фонвьей можно добраться пешком за несколько минут благодаря лестнице, лифтам и пешеходным галереям. Рядом есть общественная парковка.

Эта двухкомнатная квартира площадью 45 м², расположенная в резиденции Эден Парк, состоит из

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

входа, гостиной, спальни и оборудованной кухни. Главные входы выходят на бульвар Бельгия и сады парка принцессы-Антуанетты.

Квартира в целом в хорошем состоянии, но нуждается в освежении.

Объект многофункционального (жилой или офисный) и в настоящее время арендуется.

Это свойство дополняет подвал.

Фотографии без контракта, отретушированные с помощью искусственного интеллекта для иллюстрации объекта после освежения.







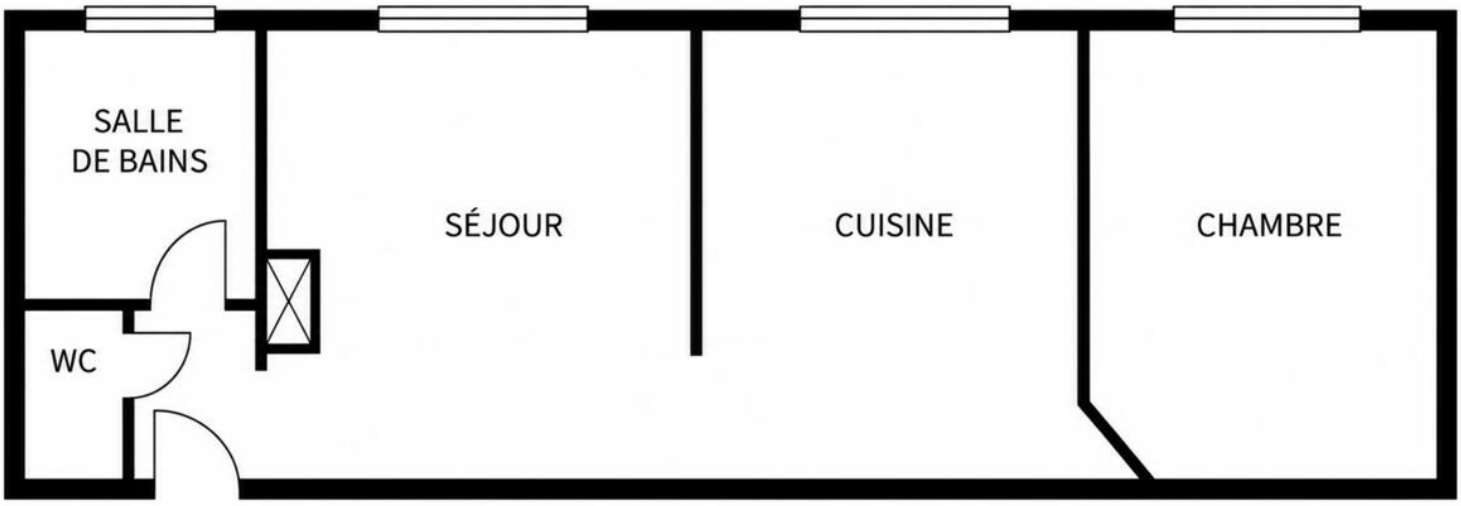


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Тел : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.