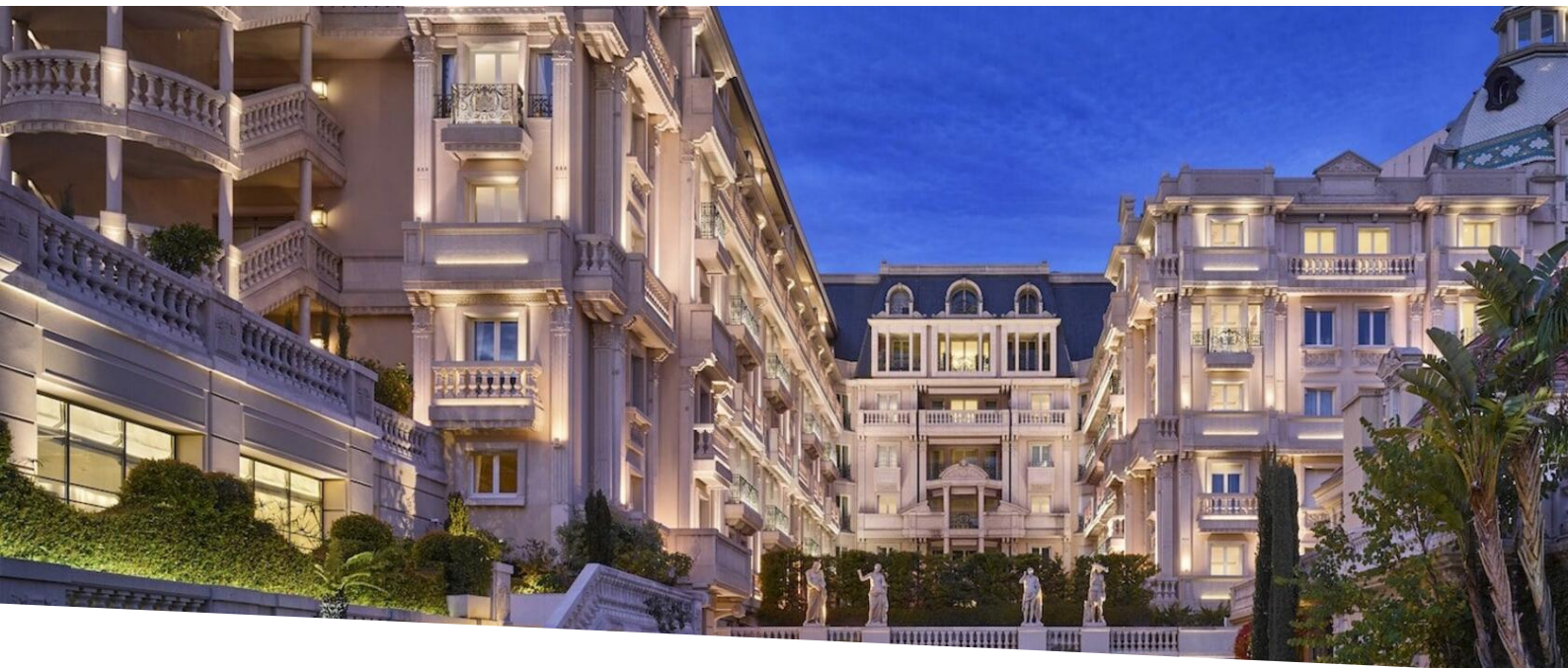




Мétropole — 5-комнатная квартира с террасами и видом на море в Карре д'Ор

Аренда

45 000 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 5.000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 5 комнат
Здание Le Metropole	Район Carré d'Or
Жилая площадь 225,20 m²	Площадь террасы 50,30 m²
Общая площадь 275,50 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Парковочные места 3
Подвал 1	Этаж 7
Коммунальные услуги 5 000 €	Состояние Très bon état
Вид Море и сады	Положение Юго-восток
Свободна с 15/11/2026	Код. L0926-3

На 7-м этаже Résidence Métropole: 5-комнатная квартира с юго-восточной ориентацией, внутренней площадью 225,20 м² и общей площадью 275,50 м². Три спальни, три ванные комнаты, три парковочных места и кладовая. Доступна с 15 ноября 2026 года.



В самом сердце Карре д'Ор, на 7-м этаже Résidence Métropole, расположена эта 5-комнатная квартира с юго-восточной ориентацией и видом на море и сады.

Внутренняя площадь составляет 225,20 м², общая площадь — 275,50 м². Планировка включает прихожую, гостиную, столовую, отдельную кухню, три спальни, три ванные комнаты и гостевой туалет. Террасы примыкают к жилым помещениям и спальням.

Квартиру дополняют три парковочных места и кладовая.

Условия аренды:

Доступна с 15 ноября 2026 года.

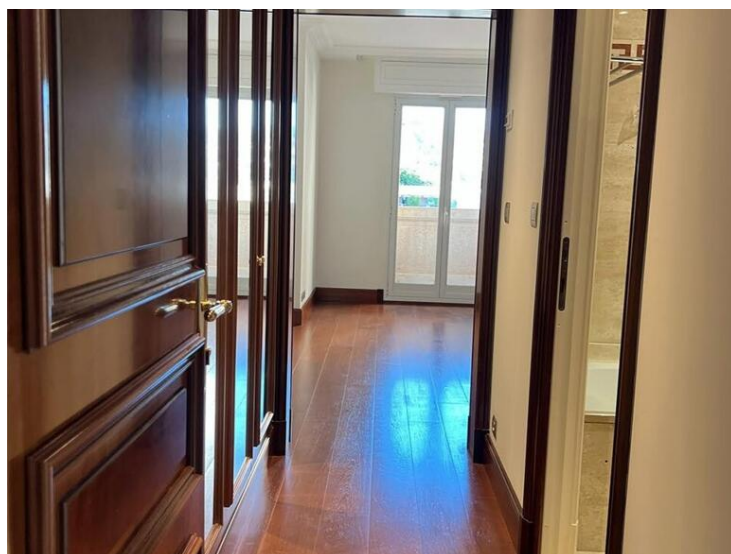
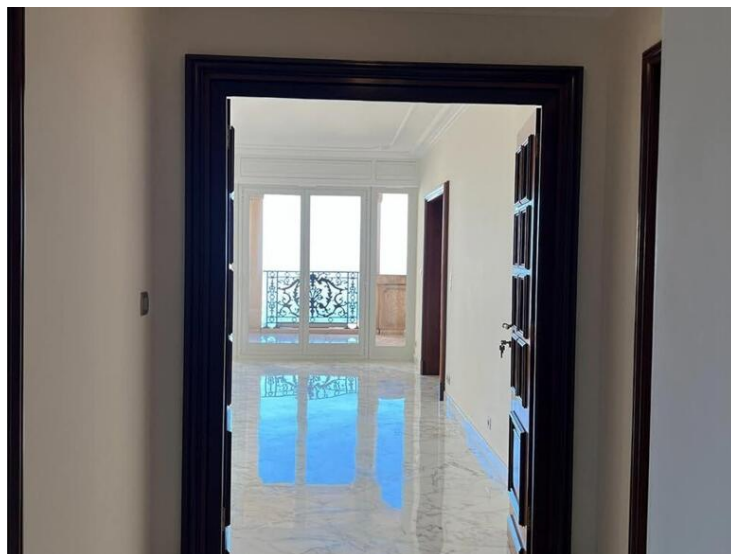
Срок аренды: два года.

Ступенчатая арендная плата: 45 000 € в месяц в первый год, затем 46 000 € в месяц во второй год.

Ежемесячный аванс на эксплуатационные расходы: 5 000 €, включая три парковочных места и кладовую.

Платёж за бронирование: четыре месячные арендные платы.







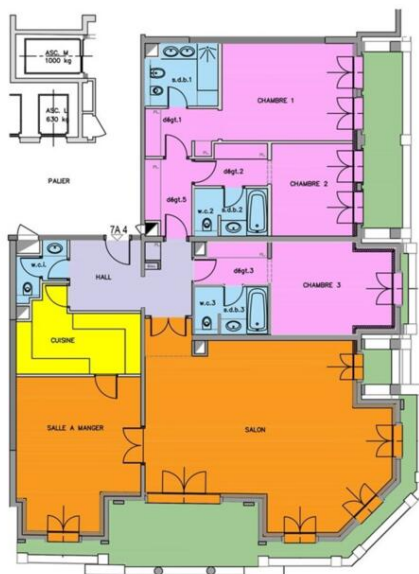
5 PIÈCES
ROOMS

7^e étage
7th floor



EXPOSITION
EXPOSURE
SURFACE INTÉRIEURE
INTERIOR SURFACE
SURFACE GLOBALE
TOTAL SURFACE

SUD - EST
SOUTH-EAST
225,20 M²
275,50 M²





MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
5/5

Код. : L0926-3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.