AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



ДЛЯ РЕМОНТА: 3 комнаты, красивые объёмы, открытый вид

Продажа | Эксклюзив | 5 800 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **3 комнаты**
Здание **Auteuil**	*Район* **La Rousse - Saint Roman**
Жилая площадь **113 m²**	*Площадь террасы* **26 m²**
Общая площадь **139 m²**	*Спальни* **2**
Salles de bains **2**	*Подвал* **1**
Этаж **2e**	*Состояние* **Требуется ремонт**
Вид **Неограниченный вид**	*Положение* **Двойная экспозиция**
Код. **3PV_RESIDENCE_AUTEUIL_V-photos-originals**	

Расположенный в районе Ла-Русс, Résidence Auteuil занимает приятное расположение в Монако, на высотах, в тихом районе с видом.

Описание квартиры

Расположенная на втором этаже Résidence Auteuil, эта трёхкомнатная квартира предлагает площадь

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

примерно 140 м² и двойную экспозицию с открытым видом.

Её красивые объёмы и конфигурация открывают множество возможностей для развития в рамках полной реконструкции. План архитектора разработан для изучения преобразования в различные четырёхкомнатные квартиры и позволяет оценить потенциал перераспределения помещений (планы по запросу).

Возможность аренды парковки (долгосрочной) у замка Перигор I.

Редкая возможность в Монако, которую мы приглашаем открыть во время визита, чтобы вы полностью оценили объёмы и потенциал преобразования этой квартиры.

Фотографии без контракта: до и после с искусственным интеллектом украшением.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

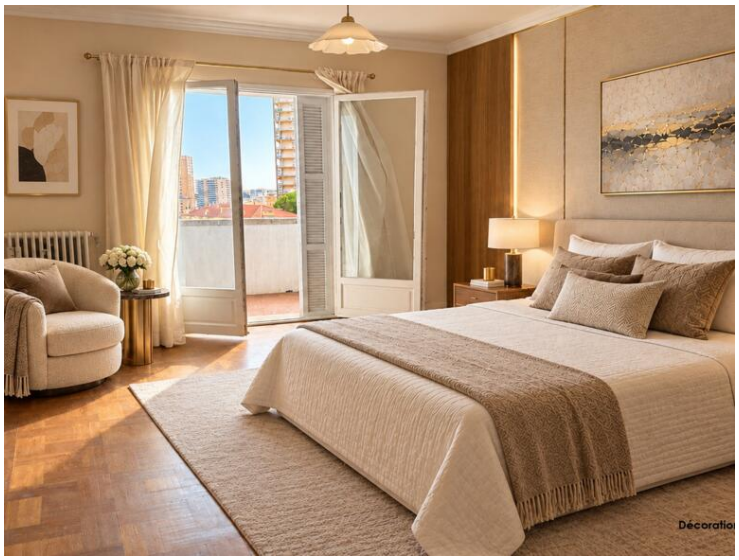












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

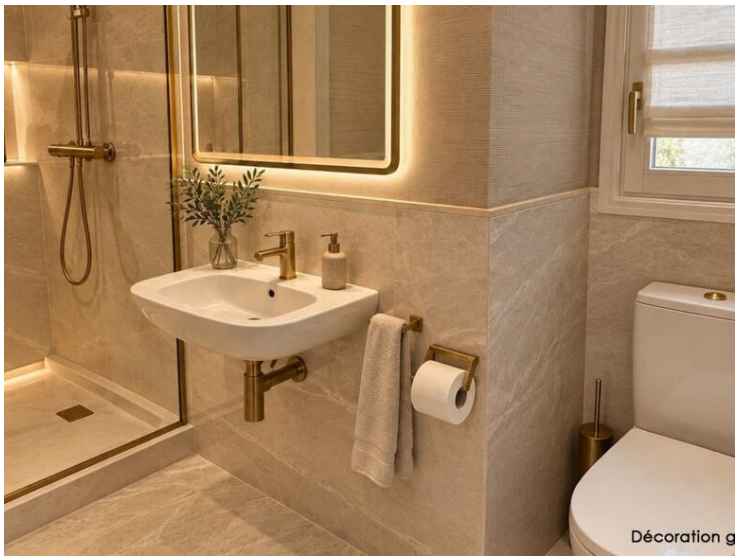










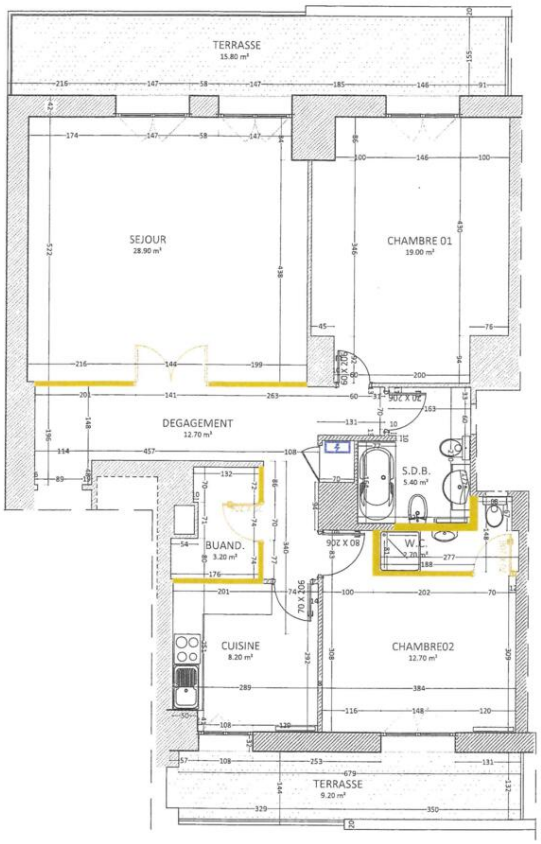


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

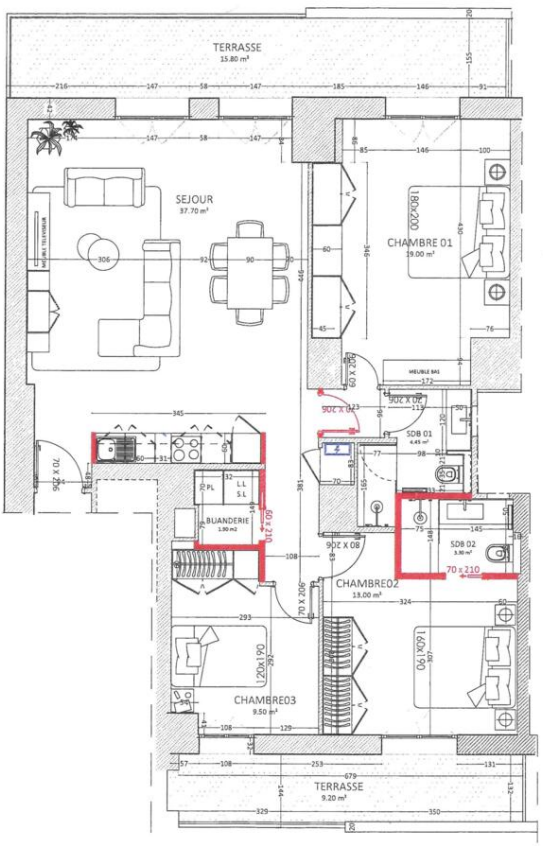
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

PLAN ACTUEL 3 PIECES



PROPOSITION PROJET 4 PIECES



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.