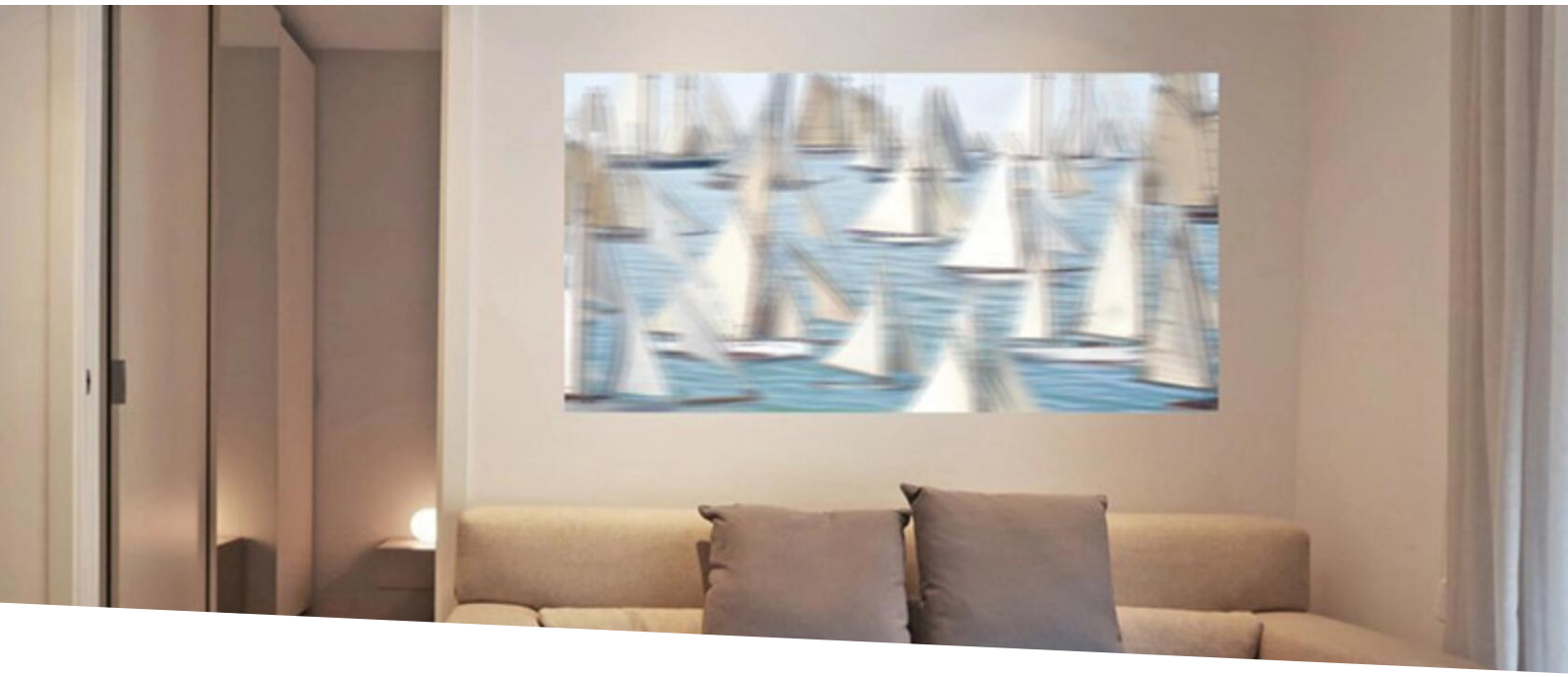
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



LA ROUSSE – SAINT-ROMAN | MONTE-CARLO SUN | РОСКОШНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПОСЛЕ ПОЛНОГО РЕМОНТА

Продажа

3 600 000 €

Тип объекта **Квартира**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**	*Здание* **Monte Carlo Sun**	*Район* **La Rousse - Saint Roman**
Жилая площадь **51 m²**	*Площадь террасы* **6 m²**	*Спальня* **1**	*Salle de bains* **1**
Парковочное место **1**	*Подвал* **1**	*Коммунальные услуги в год* **4 800 €**	*Состояние* **С ремонтом**
Meublé **Да**	*Вид* **Vue dégagée**	*Свободна с* **mars 2027**	*Код.* **VMA1026-95**

В престижном жилом комплексе Monte-Carlo Sun, известном своей исключительной атмосферой комфорта и уюта, круглосуточным консьерж-сервисом, великолепным ландшафтным парком и бассейном, предлагается элегантная двухкомнатная квартира, полностью отремонтированная и со вкусом меблированная с использованием высококачественных материалов.

Расположенная на одном из верхних этажей, квартира отличается прекрасным естественным освещением и великолепным открытым видом на окружающие горы, создающим атмосферу спокойствия и гармонии.

Продуманная и гармоничная планировка включает прихожую со встроенными шкафами, элегантную

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

гостиную с выходом на уютную террасу, кухню открытого типа, просторную спальню и изысканную ванную комнату с мраморной отделкой.

Парковочное место и кладовое помещение дополняют эту привлекательную недвижимость.

Благодаря своему привилегированному расположению в непосредственной близости от пляжа Ларвотто, теннисного клуба Monte-Carlo Country Club и Международной школы Монако, эта квартира сочетает в себе комфорт, элегантность и высокое качество жизни в одном из самых востребованных жилых районов Княжества.

В настоящее время квартира сдана в аренду до марта 2027 года, что делает её привлекательной возможностью для инвестиций в недвижимость Монако. По окончании срока аренды она также может стать изысканной резиденцией для отдыха и пребывания в Княжестве.







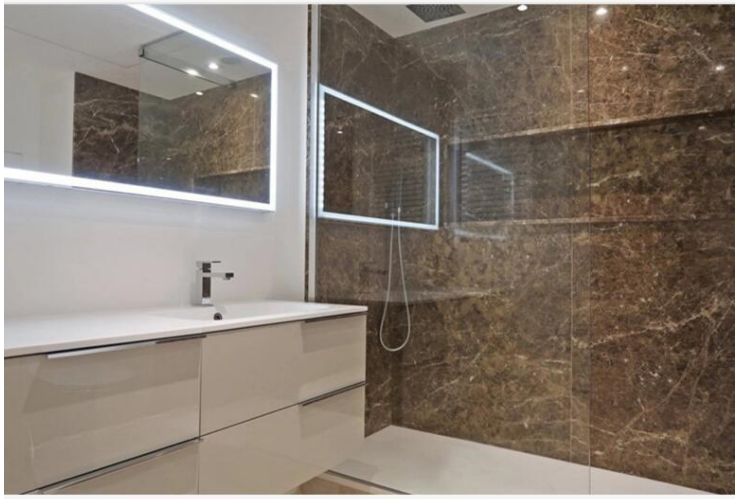


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Код. : VMA1026-95

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.