

ОФИС ДУПЛЕКС / КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ - CARRE D'OR - МЕНЕЕ 35 000 € ЗА М²

Vente professionnelle

6 450 000 €

Тип объекта Murs local commercial	Здание Park Palace
Район Carré d'Or	Жилая площадь 185 m²
Этаж RDC	Коммунальные услуги в год 16 373 €
Состояние Très bon état	Свободна с Незамедлительно
Код. V-06	

В настоящее время преобразованное в бизнес-центр, офисное или коммерческое помещение в очень хорошем состоянии расположено в торговых центрах Park Palace, в самом центре Княжества Монако, в самом сердце Carré d'Or, в двух шагах от самых престижных бутиков. Эта резиденция предлагает услуги консьержа 24/24, а также три парковочных места в здании за дополнительную плату.

В настоящее время сдается в аренду по цене 13 699 евро в месяц + НДС + плата за обслуживание, срок действия истекает 30 сентября 2028 года (может быть расторгнут в случае продажи)

Офис расположен на одном этаже общей площадью 185 м². Он состоит из нескольких отдельных кабинетов, зоны с мужским и женским туалетами, чайной комнаты, складских помещений, а также большого открытого пространства, которое также можно использовать в качестве переговорной.



