



Lorenza  
von Stein

LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 02 77  
request@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## НЕВЕРОЯТНАЯ РОСКОШЬ

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>12</b>
Район <b>Cap-d'Ail</b>	Город <b>Cap-d'Ail</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>690 m<sup>2</sup></b>
Площадь участка <b>2 500 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>3 190 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>+5</b>	Salles de bains <b>+5</b>
Парковочные места <b>4</b>	Состояние <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Да</b>	Вид <b>Панорамный вид на море</b>
Положение <b>южная экспозиция</b>	Код. <b>LVS-711</b>

Эта великолепная вилла, полностью отремонтированная и продаваемая с мебелью, занимает исключительное положение благодаря своему расположению у ворот в Монако.

Обращенная к морю, эта величественная вилла в стиле бель-эпок гордо возвышается над Княжеством и предлагает захватывающие панорамные виды на море и Княжество.

Особняк с роскошной отделкой был построен с большим уважением к подлинным материалам, сочетая очарование эпохи с современным декором.

К главному дому примыкают два очень просторных дома, которые дополняют этот престижный особняк и позволяют принимать семью и друзей, как в 5-звездочном отеле.

Ухоженная территория с ландшафтным дизайном обеспечивает исключительное качество жизни. На идиллическом участке расположен большой



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/5

Код. : LVS-711

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

бассейн, окруженный широкой  
террасой, с домиком у бассейна и  
превосходной летней кухней.



На первом этаже находится величественная прихожая, ведущая в двойную гостиную и столовую, выходящую на глубокую террасу, и роскошно оборудованная отдельная кухня.

На 1-м этаже находятся две хозяйские спальни с ванными комнатами и гардеробными.

На втором этаже ниже расположены три прекрасно оформленные спальни с ванными комнатами.

На втором нижнем уровне находится большая гостиная с гостиной, бар, впечатляющий винный погреб, занимающий целую стену, хаммам и прачечная.





