



## VILLA FLAVIA

**Verkauf**

**Preis auf Anfrage**

|                                    |                                     |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Haus</b>   | <i>Zimmer</i><br><b>8</b>           |
| <i>Stadt</i><br><b>La Turbie</b>   | <i>Land</i><br><b>Frankreich</b>    |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>334 m²</b> | <i>Land Fläche</i><br><b>600 m²</b> |
| <i>Chambres</i><br><b>+5</b>       | <i>Salles de bains</i><br><b>5</b>  |
| <i>Parkplätze</i><br><b>4</b>      | <i>Hinweis</i><br><b>VA-21-23</b>   |

IDEALER INVESTOR

Wunderschöne moderne Villa nach Südwesten, komplett renoviert in La Turbie, nur 10 Minuten von Monaco entfernt. Diese Villa auf 3 Ebenen verfügt über High-End-Dienstleistungen mit Hausautomation, Innen- / Außen-Soundsystem, Sprudelwassermischer, Lichtsteuerung, Hamam, Sauna, Fitnessraum, Feuerstelle ....

Auf der Poolebene befinden sich eine amerikanische Küche mit Blick auf das Poolhaus mit Grill, eine Sommerküche, der Infinity-Pool, ein Whirlpool, ein Hamam, eine Sauna und ein Fitnessraum.

Im ersten Stock öffnet sich der Eingang zu einem großen und hellen Wohnzimmer mit Schlafzimmer, Bad, Büro und Waschküche.

Im zweiten Stock finden wir ein schönes Hauptschlafzimmer mit Bad, zwei schöne Schlafzimmer mit Meerblick, eines mit einer schönen Terrasse, sowie einen Heimkinoraum.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Seite  
**1/4**

Hinweis : VA-21-23

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Zwei Parkplätze und eine geschlossene Garage vervollständigen diese Immobilie









