



For sale

2 180 000 €

Product type

Apartment

Num rooms

2 rooms

Building

Villa du Parc

District

Jardin Exotique

Living area

67 m²

Bedroom

1

Bathroom

1

Cellar

1

Floor

1

Condition

Very good condition

Ref.

V3103202301

A few steps from the Princess Antoinette garden, in a well-maintained bourgeois building with elevator, beautiful two-room main apartment recently renovated. The apartment is very well arranged and is in absolute calm. A must see!

This apartment is located at the beginning of Rue Plati, just at the intersection with Boulevard de Belgique, at the foot of the famous Princess Antoinette Garden. This residential area is very peaceful and well connected. Bus stop, public parking, as well as public elevator nearby allowing access to the condamine on foot in just five minutes. The apartment consists of :

- An entrance
- A living room dining room
- A separate fully equipped kitchen
- A large bedroom with fitted wardrobes
- A shower room
- An office area with plenty of storage space
- A very large healthy cellar of about 10m2 furnished with shelves



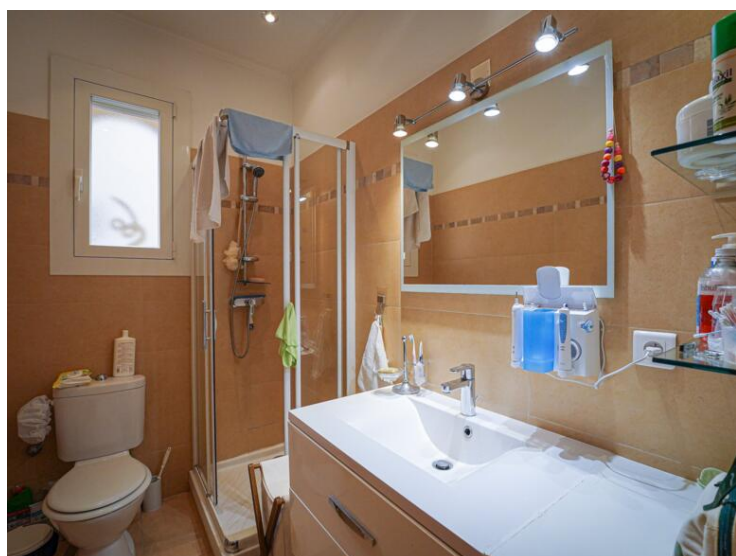
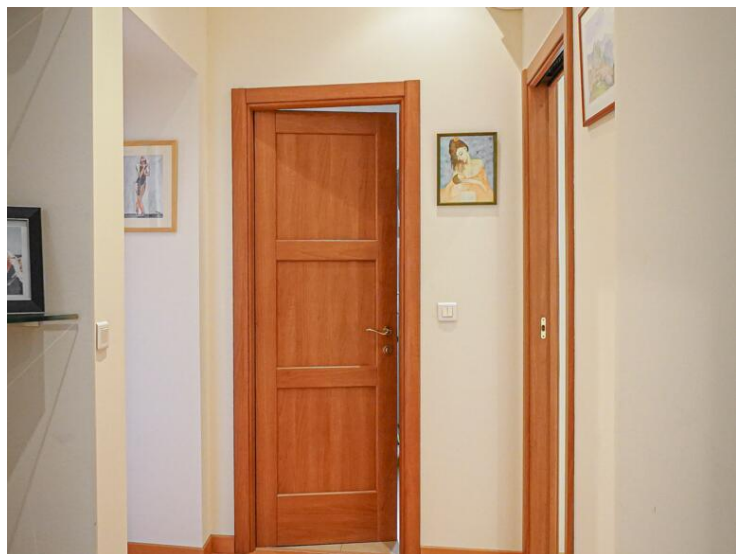
MonteCarlo-RealEstate.com

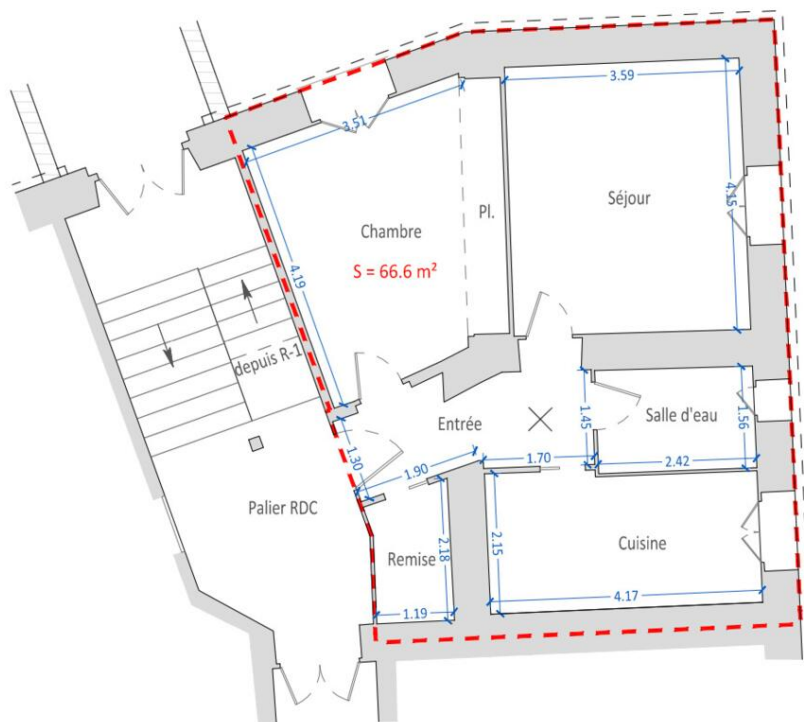
Page
1/4

Ref. : V3103202301

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 78 480 € - Frais de Notaire 6.25% = 130 800 €

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

Agence de la Gare

Phone : +377 93 30 22 36

Fax : +377 93 25 05 34

info@agencegaremonaco.com

www.agencegaremonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : V3103202301

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 78 480 € - Frais de Notaire 6,25% = 130 800 €

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.