



## TURBIE - VILLA CALIFORNIENNE VUE MER & MONACO

Vente

2 750 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Ville <b>La Turbie</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>249 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>VF1456</b>		

Située sur les hauteurs de la Principauté et à seulement quelques minutes du village de la Turbie. Profitez depuis la piscine ou le jacuzzi de la vue panoramique sur la mer et Monaco. Cette villa sur deux niveaux est composée de la manière suivante:

De plain pied: un appartement faisant office de bureau, avec kitchenette, salon, chambre, salle de bain avec hammam et une salle de jeux.

En rez-de-jardin: un double salon, une cuisine semi-ouverte, deux chambres, une salle de douche, un dressing ainsi qu'une master bedroom. L'ensemble des pièces donnent sur un espace extérieur et bénéficient de la vue mer.

Un garage fermé complète ce bien.

Les honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.







## Diagnostic de Performances Énergétiques

