



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



HARBOR LIGHTS PALACE - 4 PIECES VUE MER PANORAMIQUE

Vente

11 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Harbour Lights Palace	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 173 m²	Superficie terrasse 52 m²
Superficie totale 225 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Box 1	Charges annuelles 15 000 €
Etat Rénové	Meublé Oui
Ref. 4R/HLP/AP	

Appartement Luxueux de 4 Pièces situé dans une très belle résidence nommée « Harbor Lights Palace » avec concierge et service de sécurité 24/7. Cette résidence est idéalement située à proximité du Port Hercule et du centre de Monaco.

Ce somptueux 4 pièces a été rénové avec des matériaux sur mesure et de très grande qualité tels que des sols en chêne, du marbre à livre ouvert dans toutes les salles de bain ainsi que des fournitures haut de gamme. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils Miele. Il dispose également d'une domotique de dernière génération qui équipe tout l'appartement.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 4R/HLP/AP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce 4 pièces très lumineux offre une exposition idéale face à la mer et au port de Monaco. Il est composé d'une entrée qui donne sur un grand séjour, une cuisine séparée, 3 chambres et 3 salles de bain sur l'arrière de l'appartement avec de nombreux rangements et dressings. 2 chambres disposent d'une terrasse.

1 parkings et une cave situés dans la résidence sont compris avec l'appartement avec possibilité d'avoir un second parking supplémentaire pour 400.000€.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/5

Ref. : 4R/HLP/AP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : 4R/HLP/AP

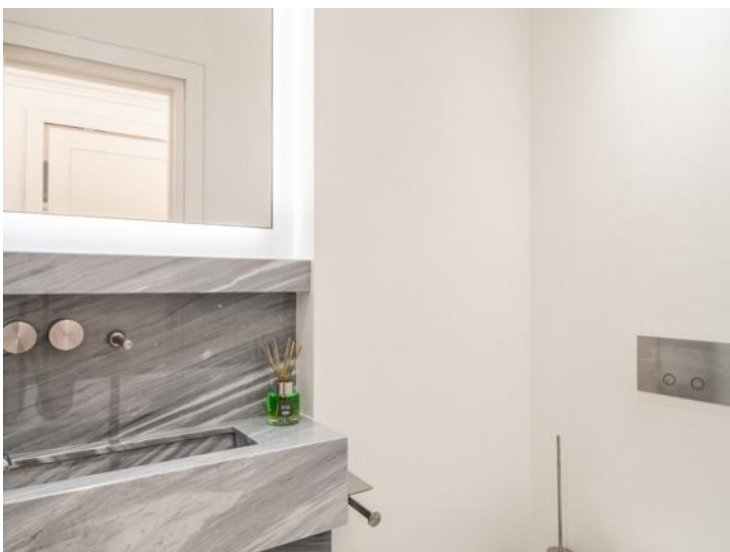
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : 4R/HLP/AP

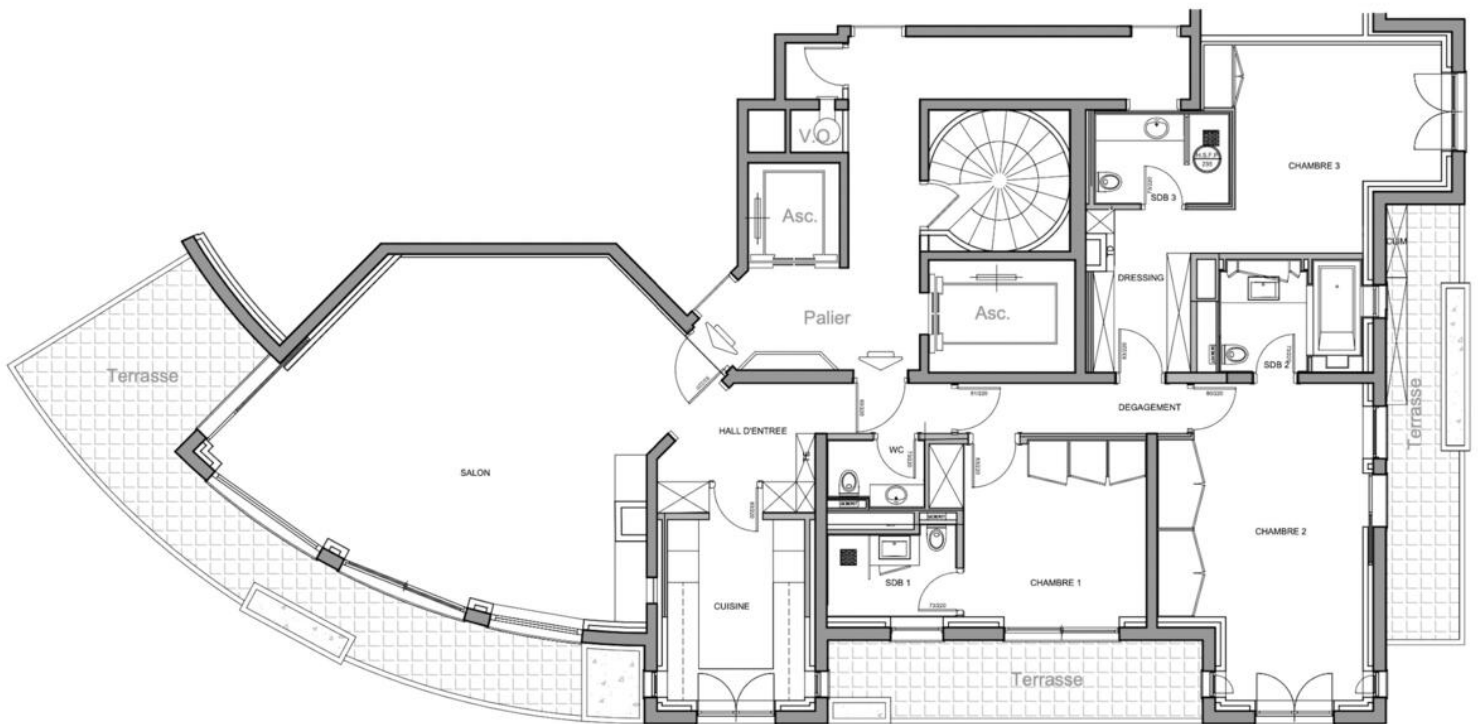
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



SURFACE INTERIEURE 173 M²
SURFACE EXTERIEURE 52 M²



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/5

Ref. : 4R/HLP/AP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.