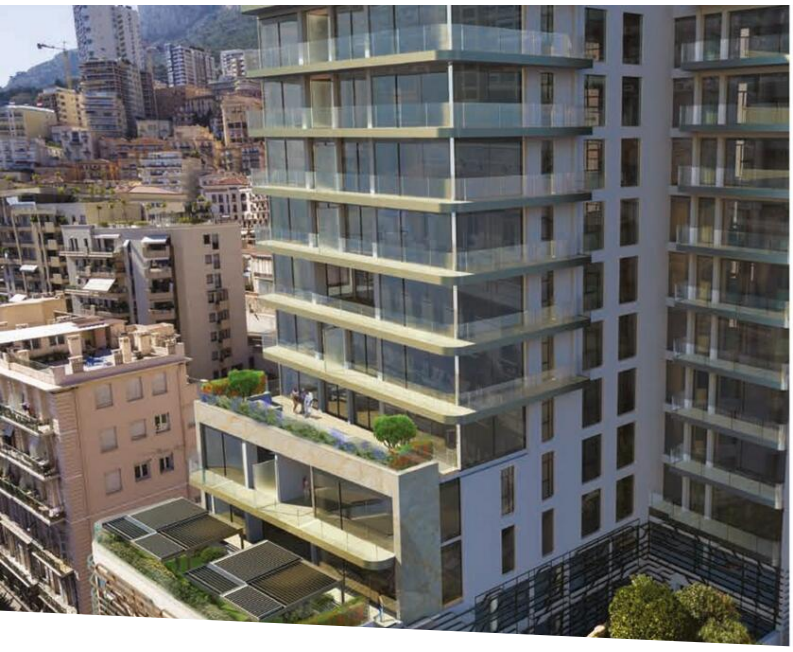
Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Le 45G - Studio - Condamine

Vente

3 025 000 €

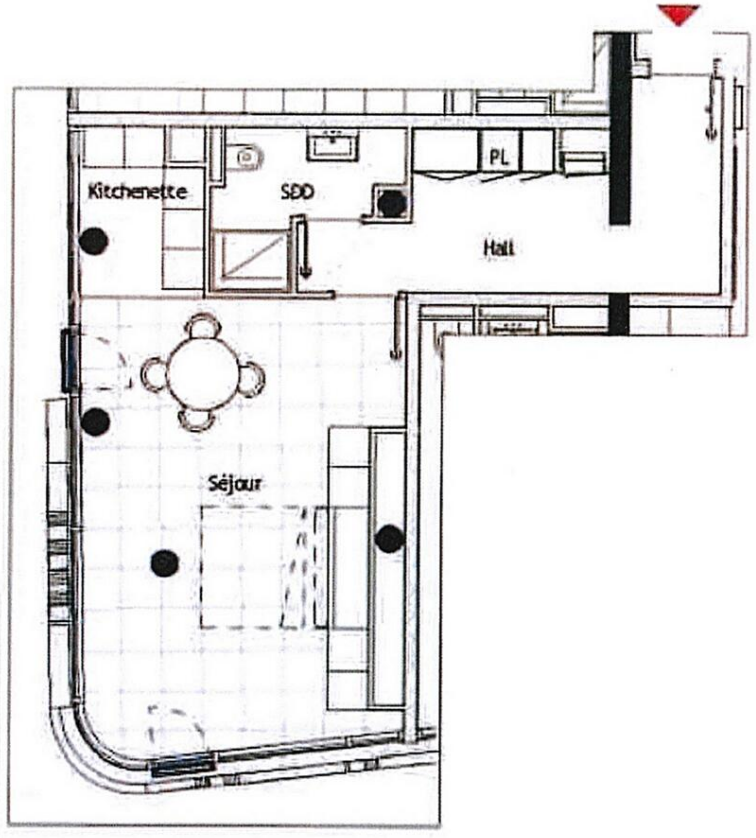
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Le 45G**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **61,20 m²**	*Parking* **1**
Ref. **45G-st2.6/Mc2-838**	

Le 45G est une résidence neuve avec service de conciergerie située au coeur de la Condamine, à quelques pas du Port Hercule, des restaurants et commerces.
Usage mixte - Possibilité d'acquérir un emplacement de parking en supplément pour 500.000€.
L'appartement est actuellement loué 4.752€/mois charges comprises jusqu'au 14 juillet 2024.

Composé d’un hall d’entrée avec rangements, un spacieux séjour, une cuisine et une salle de douche.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.