



## SOLEIL D'OR - Bureau

**11 500 € / mois**

+ Charges : 650 €

Location professionnelle

|                                       |                                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Bureau</b>      | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>              |
| Immeuble<br><b>Soleil d'Or</b>        | Quartier<br><b>Condamine</b>               |
| Superficie habitable<br><b>170 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>10 m²</b>        |
| Superficie totale<br><b>180 m²</b>    | Parking<br><b>1</b>                        |
| Charges<br><b>650 €</b>               | Etat<br><b>Bon état</b>                    |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>             | Date de libération<br><b>Immédiatement</b> |
| Ref.<br><b>LGR-SOLORBureau</b>        |                                            |

Résidence avec concierge, surplombant le Port de Monaco, idéalement situé à proximité de la gare SNCF et proche de toutes commodités.

Bureau lumineux de 180 m² à louer au sein du Soleil d'Or.

Résidence avec concierge, idéalement situé à proximité de la gare SNCF et proche de toutes commodités.

Composé de :



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/5**

Ref. : LGR-SOLORBureau

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une entrée
- 5 bureaux
- 1 coin cuisine
- 1 salle de bains avec WC
- 1 second WC séparé
- de nombreux rangements
- une terrasse

Bureau en très bon état, loué avec une cave et un parking au sein de l'immeuble.







