



## ANNONCIADE - 2PIECES AVEC VUE MER

Vente

3 550 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Bon état</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>SDL-V2-03</b>		

Découvrez la retraite côtière parfaite dans cet appartement immaculé de 1 chambre, situé à un étage moyen-élevé. Récemment rénovée, cette résidence offre une atmosphère contemporaine et accueillante, ce qui en fait un havre de rêve en bord de mer.

### Caractéristiques principales :

- **Vue imprenable sur** la mer : Profitez de la beauté de la mer depuis votre point de vue privé. L'appartement offre une vue panoramique imprenable qui s'étend à perte de vue.
- Propre et moderne : L'intérieur a été méticuleusement rénové, ce qui donne lieu à un espace de vie frais, propre **et moderne**. Des matériaux de qualité et des éléments de design épurés créent une ambiance accueillante.
- **Stationnement spacieux** : Votre confort est assuré par un espace de stationnement généreux,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : SDL-V2-03

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

offrant un accès sans tracas à votre nouvelle maison.

- **Espace** de cave : Cet appartement dispose également d'une cave spacieuse, parfaite pour ranger vos affaires et garder votre espace de vie sans encombrement.

Découvrez la vie côtière à son meilleur dans cet appartement rénové d'une chambre, où une vue imprenable sur la mer, des rénovations modernes et des équipements pratiques se réunissent pour créer la maison ultime



