



## JARDIN EXOTIQUE - VUE MER PANORAMIQUE - 5 PIECES RENOVÉ - PATIO PALACE

Vente

11 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>220,67 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>73,08 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>293,75 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Caves <b>2</b>
Etage <b>12</b>	Etat <b>Rénové</b>
Ref. <b>PE_5P_PatioPalace</b>	

Le quartier du Jardin Exotique à Monaco offre des panoramas époustouffants sur la Méditerranée depuis les hauteurs de la principauté, ainsi qu'un jardin botanique remarquable regorgeant de plantes succulentes et cactées rares.

C'est un quartier tranquille loin de l'agitation urbaine.

Dans une belle residence avec service de conciergerie 24/24, magnifique appartement de 5 pièces, rénové bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, le port et le Rocher de Monaco.

Il est composé d'un hall d'entrée, d'un grand séjour/salle à manger ouvrant sur une large terrasse, une cuisine entièrement équipée, d'une chambre de maître avec une salle de bains complète et dressings en suite, et deux autres grandes chambres avec salle de bains en suite, dressing, toilettes invités.



2 caves sont comprises dans la vente et possibilité d'acheter 4 parkings au prix de 370.000 € l'unité.



