



## Larvotto - Appartement de trois pièces avec fort potentiel

Vente

5 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Vallespir</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>118 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>138 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Charges annuelles <b>8 000 €</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>SP-FR-83012032</b>	

Dans le prestigieux quartier du Larvotto, découvrez ce magnifique appartement de 3/4 pièces avec une vue imprenable sur la mer, orienté à l'ouest pour profiter pleinement des couchers de soleil.

Dans le prestigieux quartier du Larvotto, découvrez ce magnifique appartement de 3/4 pièces avec une vue imprenable sur la mer, orienté à l'ouest pour profiter pleinement des couchers de soleil.

L'appartement se compose d'une entrée spacieuse, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de deux chambres confortables, d'une salle de bains luxueuse, d'une salle de douche moderne, ainsi que d'une buanderie pratique et d'une loggia accueillante.

Profitez d'une vue sur le jardin verdoyant ainsi que d'un aperçu de la mer, offrant une atmosphère paisible et



relaxante.

Ce bien est destiné à un usage mixte.

De plus, une place de parking est incluse pour compléter ce bien, offrant un confort supplémentaire dans ce quartier prisé.





