



2 Pièces traversant de 92 m² avec vue mer - Château Périgord II - Larousse

Exclusivité

8 500 € / mois

+ Charges : 400 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Château Périgord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 75,50 m²	Superficie terrasse 16,50 m²
Superficie totale 92 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 19	Charges 400 €
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. chP2p	

Le Château Périgord est un immeuble de grande hauteur du quartier Larousse, au dessus des plages du Larvotto au 6 lacets saint Leon. Construit dans les années 70, cet ensemble d'immeubles (château Périgord I et Château Périgord II) surplombe Monaco et offre donc de jolies vues des appartements. On trouve des studios, 2 pièces de différents modèles, 3 pièces, 4 pièces jusqu'au duplex.

Cet ensemble d'immeuble possède deux accès, par le bas et le bâtiment I pont Larousse, et cote nord pour une sortie rapide vers la France.

Un service de concierge est présent 24/24 et 7j/7 au desk Périgord I ainsi qu'à celui du Périgord II. de nombreux restaurants, commerces et supermarchés se trouvent à proximité.

L'appartement de deux pièces principales se compose de:



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : chP2p

- Une entrée spacieuse,
- Une salon avec terrasse vue mer exposition Sud,
- Un WC,
- Une grande salle de bains,
- Une grande cuisine indépendante toute équipée avec fenêtre et accès loggia arrière,
- une chambre avec accès loggia.

L'appartement est doté de nombreux placards.

Un parking à proximité (Château d'Azur) est inclus.



