

ABK.CdS07

## **ABK Real Estate**

5 rue des Lilas 98000 Monaco

Tél: +377 93 50 29 50 info@abkproperties.com www.abkrealestatemonaco.com

## Idéal investisseur - Chambre de Service

Vente Exclusivité 490 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces
Immeuble	Quartier
<b>Trocadero</b>	<b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable	Salle de bains
<b>17 m</b> ²	<b>1</b>
Charges annuelles	Date de libération
1 000 €	Immédiatement
Ref.	

Dans résidence de standing centrale, à deux pas des plages, des commerces et transports en commun, très belle chambre de service de 17 m² entièrement rénovée.

Elle se compose d'une entrée ouverte sur séjour et coin cuisine entièrement équipée, et d'une salle de douches.

Un très bon investissement locatif (possibilité de la louer 1 100 / 1 200 € par mois), ou un emplacement idéal pour loger le personnel de maison.

L'obtention d'une carte de résidence (sauf condition particulière) et la domiciliation de société ne sont pas autorisés.











## ABK Real Estate Tél: +377 93 50 29 50

Tél: +377 93 50 29 50 info@abkproperties.com www.abkrealestatemonaco.com







