



## Ligures : Studio Entièrement Rénové avec Vue Mer Panoramique, Cave et Parking

Vente

Exclusivité

2 250 000 €

|                                            |                                     |
|--------------------------------------------|-------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>      | Nb. pièces<br><b>Studio</b>         |
| Immeuble<br><b>Les Ligures</b>             | Quartier<br><b>Jardin Exotique</b>  |
| Superficie habitable<br><b>33 m²</b>       | Superficie terrasse<br><b>10 m²</b> |
| Superficie totale<br><b>43 m²</b>          | Salle de bains<br><b>1</b>          |
| Parking<br><b>1</b>                        | Cave<br><b>1</b>                    |
| Etage<br><b>13</b>                         | Etat<br><b>Neuf</b>                 |
| Date de libération<br><b>Immédiatement</b> | Ref.<br><b>WV Ligures 003</b>       |

Situé au sein d'un immeuble avec concierge 24/7, piscine, sauna, salle de sport et terrain de tennis, ce studio a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité, et meublé.

Il se compose d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur l'espace de vie par un bar américain et donnant sur une belle terrasse avec vue mer panoramique. Le studio est climatisé et la rénovation a été conçue pour optimiser les espaces au maximum. Une cave est incluse dans le prix.

Un parking de belle taille est disponible en sus dans l'immeuble à 300.000€







