



## ANNONCIADE - Studio en étage élevé

Vente

Exclusivité

1 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>30 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>31</b>
Etat <b>À rafraichir</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>30 novembre 2024</b>	Ref. <b>SOT-ANN-VTE</b>

EXCLUSIVITÉ

Dans l'immeuble de standing l'Annonciade, très lumineux studio, en état d'origine, situé au 31ème étage, bénéficiant d'une agréable vue dégagée sur les montagnes.

Il se compose d'une kitchenette, salle principale, salle de bains et terrasse.

Une cave complète ce bien.

Studio actuellement loué jusqu'au 30 novembre 2024.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : SOT-ANN-VTE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Possibilité d'acquérir en sus un parking dans l'immeuble.



